

Stichting tot Instandhouding van Molens in de  
Alblasserwaard en de Vijfheerenlanden

A Nieuwe Veer 42, 2959 AK STREEFKERK  
T 0184 681178  
M [bestuur@simav.nl](mailto:bestuur@simav.nl)

## Molenpaspoort



### korenmolen Nooit Volmaakt Gorinchem

Monumentnummer 16690  
Status Rijksmonument  
Type Ronde stenen stellingmolen  
Functie korenmolen  
Adres Bagijnenwal 38, 4201 JJ Gorinchem

Biotooprapport ZH [190](#)

Paspoortdatum februari 2022

## Inhoudsopgave

1. Inleiding
  - 1.1 Voorwoord
  - 1.2 Algemeen
2. Werkwijze
3. Toets aspecten
  - 4.1 De actuele functie van de molen en historie
  - 4.2 Ruimtelijke -historische- ontwikkelingen en waarden met betrekking tot de molen.
  - 4.3 Molencontext op drie schaalniveaus
    - 4.3.1 Molenzone
    - 4.3.2 Moleninvloedsfeer
    - 4.3.3 Molenplaats
  - 4.4 Huidige stedenbouwkundige context
- 5 Zichtbaarheid: zicht op de molen en belangrijke zichtlijnen
- 6 Windvang
- 7 Maatschappelijke invulling
- 8 Toekomstige stedenbouwkundige ontwikkelingen

### **Bijlagen:**

- a. Redengevende omschrijving
- b. Biotooprapport anno 2009
- c. Technische beschrijving van molen Nooit Volmaakt
- d. Foto's 2022 op basis van de zichtlijnen (fotograaf Klaas Gangelhof).
  1. Zichtlijnen
  2. Zichtlijnen groothoek
  3. Zichtlijnen omgeving
  4. Omgevingsfoto's van bomen in het blad

## 1. Inleiding

### 1.1 Voorwoord.

Molen Nooit Volmaakt neemt een prominente plaats in op de stadswallen van Gorinchem. Ontwikkelingen in en rond de vesting hebben direct invloed op de biotoop van de molen, het historisch belang, de ruimtelijke zichtlijnen en de beleving voor en door de stad en haar bezoekers.

Een beschrijving in alle relevante facetten met betrekking tot Nooit Volmaakt is tot nu toe niet gemaakt. SIMAV beschouwt dat als een omissie, die bij deze wordt rechtgezet. De initiatieven rond Linge II Zuid, maar ook de nieuwe omgevingswet, hebben mede de prikkel tot versnelling gegeven tot het opstellen van deze beschrijving. De beschrijving Nooit Volmaakt wordt door SIMAV het **molenpaspoort Nooit Volmaakt** genoemd. De gehanteerde methodiek is gebaseerd op de bijzondere molenbiotooprapporten, zoals die door de provincie Zuid-Holland, in het kader van haar nieuwe omgevingsverordening, worden gehanteerd.

Het molenpaspoort biedt de gemeente, maar ook de ontwikkelende partijen, een handvat bij de (on)mogelijkheden van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen in en in de nabijheid van de molenbiotoop en overige waarden die Nooit Volmaakt voor Gorinchems gemeenschap heeft.

In dit molenpaspoort wordt niet alleen aandacht geschonken aan de formele vereisten ten aanzien van de molenbiotoop op zich, deze zijn immers altijd leidend bij visie- en planontwikkeling, maar ook aan de historische, functionele, maatschappelijke en beleevingswaarden. In gezamenlijkheid bepalen deze waarden de wijze, waarop in Gorinchem met de molen wordt omgegaan en welk belang daar aan wordt gehecht voor de komende generaties.

Het molenpaspoort Nooit Volmaakt is de opmaat naar molenpaspoorten voor alle SIMAV molens. SIMAV beschouwt dit document niet als een statisch document, maar een document waarin, om welke reden dan ook, te allen tijde verbeterende aanpassingen moeten kunnen worden aangebracht.

### 1.2 Algemeen

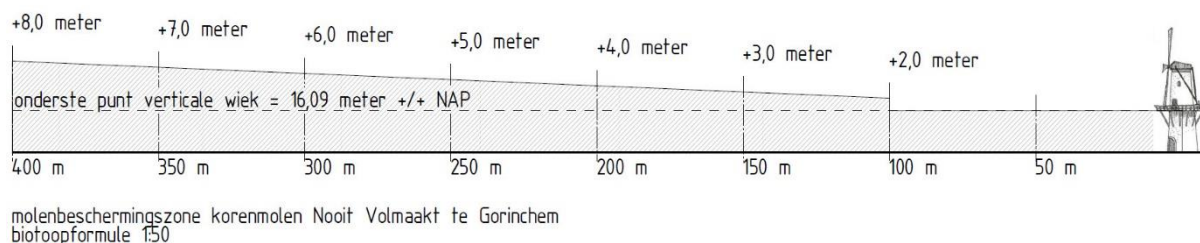
Een traditionele molenbiotoop is oorspronkelijk opgezet om het zicht en de vrije windvang te waarborgen zodat een molen kan draaien. De maximale hoogte van objecten rondom de molen is vastgelegd in het ruimtelijk beleid van gemeente en provincie.

In het kort komt het er op neer dat deze regels beperkingen opleggen aan ruimtelijke ontwikkelingen binnen een straal van 400 meter gerekend vanuit het middelpunt van de molen. Binnen dit gebied mogen geen ontwikkelingen plaatsvinden die het zicht op molen belemmeren en/of die de molen de “wind uit de zeilen” nemen.

Op 15 december 2021 hebben Provinciale Staten van Zuid-Holland haar Omgevingsverordening vastgesteld. Deze verordening bevat de provinciale regelgeving voor de fysieke leefomgeving die gaat gelden onder de Omgevingswet (voorgenomen inwerking treden medio 2022).

In deze omgevingsverordening zijn onder andere voor de omgeving van traditionele molens regels opgenomen. Het gaat in dit kader om het garanderen van de vrije windvang en het zicht op de molen (molenbiotoop). Dat betekent dat beperkingen moeten worden gesteld aan de hoogte van bebouwing en beplanting vallend binnen de invloedsfeer van de molenbiotoop.

Gevisualiseerde beschermingszone (molenbiotoop) Nooit Volmaakt conform vigerend bestemmingsplan:



Als gevolg van een beleidsherziening kan door de provincie, zoals opgenomen in deze omgevingsverordening {Artikel 7.71 (aanwijzing en geometrische begrenzing molenbiotopen)} de directe omgeving van molens worden aangewezen als **bijzondere** molenbiotoop. De provincie heeft deze paragraaf in haar verordening opgenomen om in bijzondere omstandigheden maatwerk mogelijk te kunnen maken. Bij de verordening is een limitatieve lijst van bijzondere molenbiotopen opgenomen.

Een bijzondere molenbiotoop houdt in dat indien er ontwikkelingen plaatsvinden binnen een afstand van 400 meter van de molen, dat molen en molenbiotoop op een goede manier ruimtelijk ingepast dienen te worden. Niet alleen de windvang en het zicht, maar ook de landschappelijke context, het historisch belang, de functionele status en de maatschappelijke waarde zijn aspecten om mee te wegen.

Om tot aanwijzing van een bijzondere biotoop te over te kunnen gaan dient allereerst een zogenaamd molenbiotoop rapport, waarin alle relevante aspecten staan beschreven, te worden vastgesteld. Voor de aangewezen molens heeft de provincie dat gedaan.

Het doel van de provincie is om met de molenbiotooprapporten een toetsingskader te scheppen aan de hand waarvan kan worden beoordeeld of bij een nieuwe (ruimtelijke) ontwikkeling binnen de grenzen van een molenbiotoop wordt voldaan aan het criterium dat molen en molenbiotoop op een goede manier ruimtelijk worden ingepast.

Provinciale Staten stellen uiteindelijk de bijzondere molenbiotoop vast. Het blijft overigens ook aan Provinciale Staten voorbehouden om voor de niet-bijzondere biotopen, dus alle gewone biotopen, ontheffingen in het kader van de ruimtelijke ordening te verlenen. Dat is **geen** bevoegdheid van de gemeente.

Voor Gorinchem zijn er **geen** bijzondere biotopen aangewezen. Dit impliceert dat de **normale** biotoopregels voor Nooit Volmaakt van toepassing zijn, zoals opgenomen in het bestemmingsplan en opgenomen in de provinciale omgevingsverordening/vigerende verordening ruimte.



## 2. Werkwijze

De Provincie heeft 5 aspecten benoemd die van belang zijn om een nulmeting te maken. De molen zelf is in dit verband niet onderzocht. De 5 aspecten die zijn onderzocht en in beeld gebracht worden hier kort toegelicht:

### 1 Functionele molenstatus

Dit is een beschrijving van de actuele functionele status van de molen.

### 2 Historische en landschappelijke molencontext

Om te kunnen begrijpen wat er nu nog aanwezig is, zijn historische kaarten geanalyseerd. Niet alleen het gebied direct om de molen, maar ook een groter geheel van land en water is in kaart gebracht. Als methodiek is gekozen voor de Landgoederenbiotoop die de Provincie Utrecht heeft ontwikkeld. Terminologie en legenda's van die methodiek zijn overgenomen. Een beschrijving in beeld en woord van die elementen die direct samenhangen met de aanwezigheid van de molen.

### 3 Zicht op de molen en belangrijke zichtlijnen

Dit betreft het zicht op de molen en belangrijke zichtlijnen. Op kaartbeelden zijn de relevante en te behouden zichtlijnen vastgelegd met een beknopte beschrijving.

### 4 Windvang

De actuele toestand van de windvang van de molen is gevisualiseerd met behulp van het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN), aangevuld met een actuele serie van 8 omgevingsfoto's in de diverse windrichtingen. Hierbij wordt niet alleen gekeken naar bebouwing, maar o.a. ook naar de groenstructuur.

### 5 Maatschappelijke invulling

De beschrijving van de actuele maatschappelijke invulling, waarbij beleving, meerwaarde ten aanzien van andere in de omgeving van de molen belangrijke waarden, gebruik e.d. mee wordt gewogen.

De gehanteerde wijze van aanpak en beschrijving bij en van de provinciale rapporten is ook goed bruikbaar bij het beschrijven en het weergeven van het belang van de SIMAV molens.

Gelet op de mogelijke ontwikkelingen bij Nooit Volmaakt stelt SIMAV dan ook op vergelijkbare wijze onderhavig molenpaspoort op, welk aan het gemeentebestuur van Gorinchem wordt aangeboden, met het verzoek dit paspoort als onderligger te gebruiken bij de toetsing van (ruimtelijke) ontwikkelingen binnen de biotoop van "Nooit Volmaakt".

### 3. Toets aspecten

#### 3.1 De actuele functie van de molen en historie.

De ronde stenen stellingmolen *Nooit Volmaakt* is een korenmolen aan de rand van Gorinchems vesting. De huidige molen stamt oorspronkelijk uit 1718 en werd gebouwd nadat de eerdere houten standerdmolen op deze locatie in 1717 door storm was verwoest. De nieuwe molen was de eerste stenen molen van de stad en werd gebouwd op een 'kat', een verhoogde plaats op het bastion die diende om het geschut op te zetten.

De molen was oorspronkelijk gebouwd als grondzeiler maar werd in 1764 vier meter verhoogd en omgebouwd tot stellingmolen.

Na een verwoestende brand in 1889 werd de molen vernieuwd. De huidige naam is afkomstig uit die periode: bij het herstel werd onder meer gebruikgemaakt van onderdelen van de oliemolen "*Nooit Volmaakt*" die sinds 1886 voor afbraak te koop stond. Aan veel constructiedelen van de molen is dit terug te zien; op veel plekken wijzen aanwezige gaten in het houtwerk op eerder gebruik in een andere houten achtkantige molen. Ook de kap komt van de eerdere oliemolen. In tegenstelling tot de gebruikelijke gang van zaken ligt de rolvloer van het kruiwerk niet op de stenen romp maar op een achtkantig grenen tafelement. De baard van de oliemolen kwam mee met de kap en sindsdien heet ook deze molen "*Nooit Volmaakt*".



Tot in de crisisjaren '30 van de vorige eeuw heeft de molen gemalen. Daarna is de molen stilgezet, maar begin jaren '40 is de molen gerestaureerd -en voorzien van Van Bussel stroomlijnwieken- en weer in gebruik genomen. Na de Tweede Wereldoorlog werd de molen al snel buiten bedrijf gesteld.

In 1956 kocht de Gemeente Gorinchem de molen en in de jaren '60 volgde een grondige opknapbeurt, waarbij het wieksysteem weer werd teruggebracht naar Oud-Hollands. De molen werd vervolgens beheerd door de Stichting *Vrienden van de Gorinchemse Molens* en er werd een nieuwe stadsmolenaar aangesteld. In 1995 was opnieuw een grote restauratie nodig, welke in 1997 werd afgerond. In augustus dat jaar werd de molen feestelijk geopend door Z.K.H. Prins Claus. In 2009 volgde opnieuw een flinke opknapbeurt. In januari 2017 is de molen tegelijk met de 3 overige Gorinchemse molens overgedragen aan

molenstichting SIMAV. Voor 2022 staat weer een kostbare restauratie op stapel.



Nooit Volmaakt is uitgerust met twee koppels stenen. Beide koppels hebben een eigen reguleur en zijn verder voorzien van een sleep luiwerk. In het verleden lag op de steenzolder nog een derde koppel stenen.

De molen is deels op vrijwillige basis in bedrijf en maalt voor lokale bakkers. Wanneer de blauwe wimpel is uitgestoken, is de molen voor bezichtiging toegankelijk. Sinds 2018 is er in de molen een molenwinkel van Bloesem Molens [Molen Nooit Volmaakt – Bloesem Molens](#) gevestigd. Iedere woensdagmiddag en zaterdag is de winkel geopend en de molen is dan vrij toegankelijk.



#### 4.2 Ruimtelijke -historische- ontwikkelingen en waarden met betrekking tot de molen.

Om de relatie tussen de molen en het omliggende landschap te kunnen begrijpen en op waarde te schatten moet gekeken worden naar de historische ontwikkelingen van in en om de stad en haar directe omgeving en de rol van de molen daarin.



Historische kaarten en beschrijvingen, zowel ruimtelijk als functioneel en beleving en van verschillende jaren, van Gorinchem en haar omgeving, zijn daartoe ruimschoots beschikbaar; o.a. in het gemeentelijk archief. Daaruit kan worden opgemaakt hoe de stad en haar omgeving zelf, maar ook de rol van de molen daarin is veranderd.

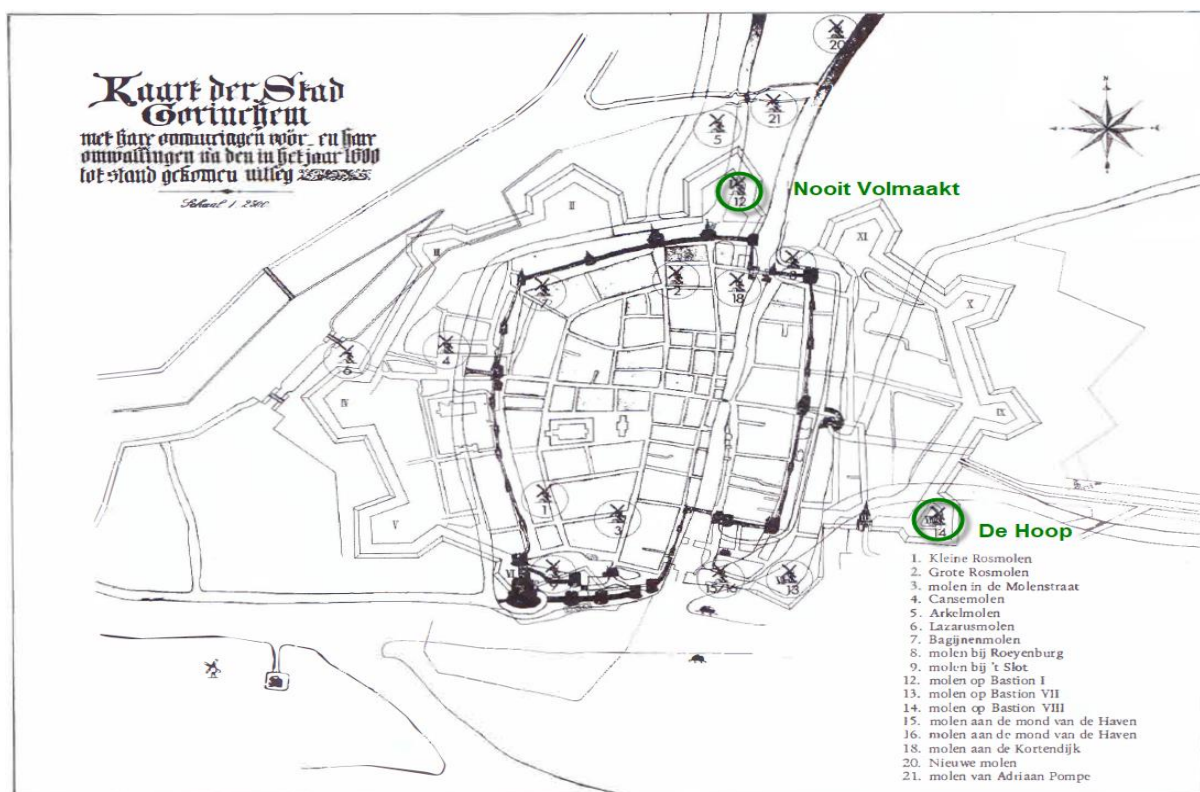
Vervolgens worden de verdwenen en aanwezige relaties tussen molen en omgeving op 3 schaalniveaus geanalyseerd en vastgesteld en dat mede met het oog op de toekomstige waardebeoordeling (in ruime zin) van de molen voor komende generaties.

### 4.3 Molencontext op 3 schaalniveaus

#### 4.3.1 Molenzone

De molenzone is het gebied, waarin zich de historische molenplaats van Nooit Volmaakt bevindt. Kenmerkend voor de molenzone is de ruimtelijke en functionele samenhang. Deze samenhang wordt gevormd door de lijnen in de molenomgeving, zoals weg- en waterstructuren, de stedelijke context en het omringende natuur- en cultuurlandschap.

Nooit Volmaakt staat op een voormalige bastion (bastion I) ten noorden van de stad, pal naast de Linge. Op haar hoogtepunt tussen 1766 en 1788 telde de stad Gorinchem binnen haar vesting een tiental molens. Naast de nog bestaande walmolens Nooit Volmaakt en De Hoop - zo genoemd omdat ze op de stadswal stonden- kwamen ook andere korenmolens, een pelmolen, run- en oliemolens en houtzaagmolens voor. De meeste stadsmolens werden in de loop der tijd verhoogd om ondanks de oprukkende bebouwing voldoende windvang te houden.



Binnen de vesting zijn slechts twee molens bewaard gebleven. Beiden zijn stenen stellingmolens, korenmolens, geplaatst op de bastions op de vestingwallen. Beiden zijn beeldbepalend voor het silhouet de stad.

De uniciteit van beide molens voor Gorinchem noodzaakt tot “scherp aan de wind zeilen” bij (her)ontwikkelingen in de nabijheid van de molens.

Bij Nooit Volmaakt is de historische waarde van het bastion stevig aangetast door de aanwezigheid van een parkeerplaats. De zeer hoge groenstructuur doet afbreuk aan de molenzone. Rond molen De Hoop, is de historische molenzone, gelet op de monumentale fortificaties, meer herkenbaar aanwezig.

kaart van ‘Gorchvum’ door Joan Blaeu, 1649



#### 4.3.2. Moleninvloedsfeer

De moleninvloedsfeer omvat:

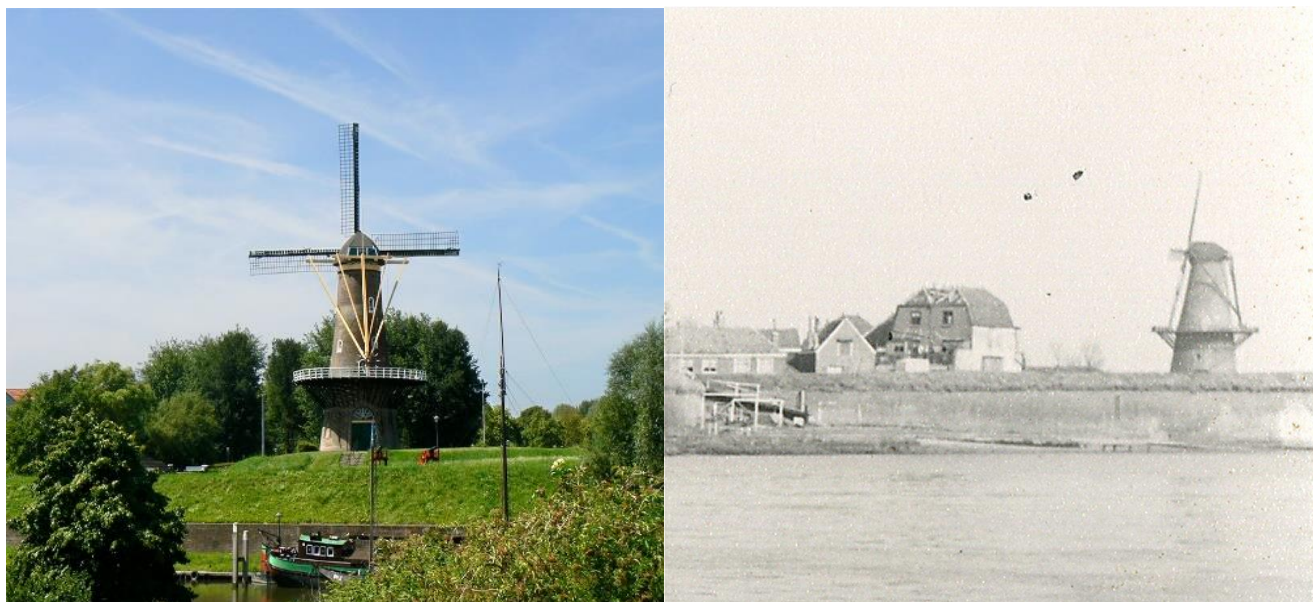
- de individuele molenplaats zelf die bestaat uit de molen, het molenerf, parkeerplaats, infrastructuur, Linge, omliggende bebouwing en beplanting;
- de molenbiotoop; de juridisch vastgelegde cirkel met een straal van 400 meter om de windvang rond de molen te garanderen.
- zichtrelaties van de molen naar de omgeving en vanuit de omgeving naar de molen.
- De Rijks monumentale en Wereld Erfgoed status.
- Economische, toeristische en waarderingsfunctie ten behoeve van de stad



Nooit Volmaakt is strategisch gelegen op de vestingwerken. De molen had en heeft een functionele en ruimtelijke relatie met de open en obstakelvrije ligging aan de Linge en de gracht rondom de vesting. Via de Linge, de stadsgracht en de Merwede was de molen bereikbaar voor het transport over water. Via o.a. de nabije gelegen stadspoort aan de Arkelstraat was de molen bereikbaar via land. De open schootsvelden rondom het bastion garandeerden windvang vanuit de meeste richtingen. Na de verhoging van de molen in 1764 kon ook de wind vanuit zuidwest- tot zuidoostelijke richting weer voldoende benut worden. Ten gevolge van de beperkingen door de huidige bebouwing op de Linge oevers en Linge 3 en het te hoog opgeschoten groen in de nabijheid van de molen, heeft de molen een matige tot zeer onrustige windvang, waarbij de roeden door zeer wisselende windkracht extra zwaar worden belast.

#### 4.3.3 Molenplaats

De individuele molenplaats is beperkt door de feitelijke locatie zelf, de oprit naar de molen, het pad naar en rond de molen en het gesitueerd zijn op de gerenoveerde stadswal. De molen maakt deel uit van de wandelroute op de vesting.



De molenplaats was vanaf de bouw van de eerste molen gelegen op Bastion I van Gorinchems vestingwerken, direct ten westen van het punt waar de Linge de stad bereikt. Van de eerdere bebouwing resteert enkel de molen zelf; het overige van het molenerf is door de jaren heen verdwenen en vervangen door wandelpaden en een parkeerplaats. De molen is tegenwoordig het centrale punt van een parkachtige omgeving naast het Paardenwater.



#### 4.4 Huidige stedenbouwkundige context

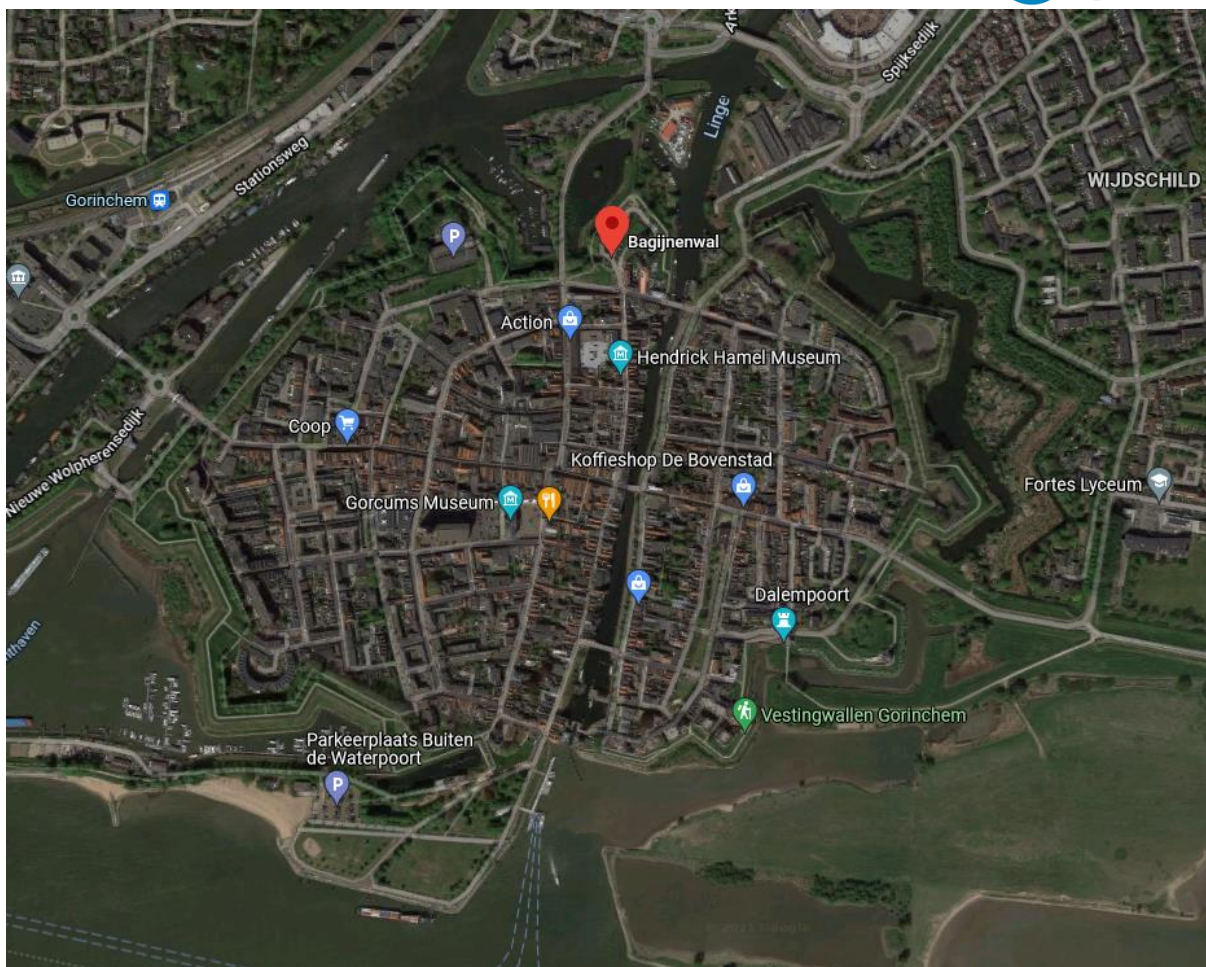
De molen ligt in het historisch centrum en derhalve deel uitmakend van het beschermd stadsgezicht. 'Vestingstad Gorinchem' is in 2021 door de ANWB uitgeroepen tot de mooiste vestingstad van Nederland. Daarnaast maken de stadswallen deel uit van de Nieuwe Hollandse Waterlinie waaraan door UNESCO in 2021 de status Werelderfgoed is toegekend.

Dat betekent voor molen Nooit Volmaakt een drieledige monumentale status met de daarbij behorende ruimtelijke bescherming:

- a. De molen is gekwalificeerd als Rijksmonument;
- b. De molen maakt integraal onderdeel uit van het Rijksmonument 'Stadswallen Vesting Gorinchem'.
- c. De molen maakt eveneens integraal onderdeel uit van de Nieuwe Hollandse Waterlinie.

De structuren van de oude vesting, haar verdedigingswerken, de toegangen tot de stad over land en water zijn rond de molen nog allen herkenbaar. Voor bezoekers aan de binnenstad domineert Nooit Volmaakt nog steeds een deel van de contouren van het stadsbeeld.



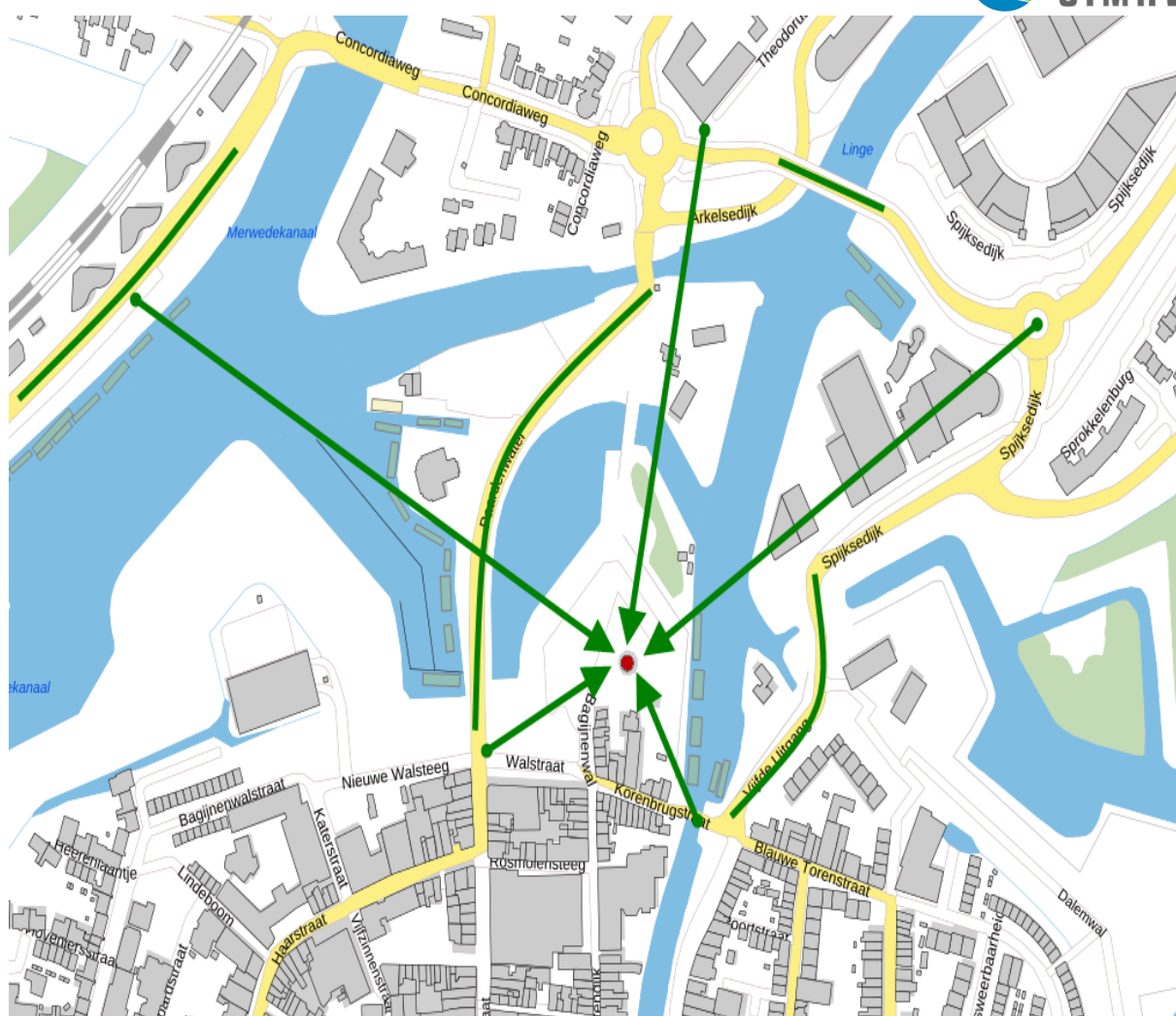


#### 4. Zichtbaarheid: zicht op de molen en belangrijke zichtlijnen

Dankzij de verhoogde ligging op het voormalige bolwerk, aan de Linge en de historische havens, met de oude stad in haar rug, is molen Nooit Volmaakt vanuit veel verschillende posities een absolute blikvanger.

Komende vanuit en naar het centrum vangt de molen direct de aandacht vanaf zowel het Paardenwater als vanaf de Vijfde Uitgang. Diezelfde wegen bieden, samen met de daar achter liggende wegen, ruim zicht op de molen. Vanuit de vesting zelf is de molen vanuit vrijwel alle perspectieven als landmark goed herkenbaar. Toeristisch scheepvaartverkeer vanaf de Linge op weg naar de binnenhaven heeft aan de molen een feeëriek richtpunt, net als het verkeer op de Lingebrug. Komende vanaf de Spijksedijk is de oost-zuid zichtlijn van belang. Ook de zichtlijn vanaf het Politiebureau is van belang.

Op de onderstaande tekening zijn de zichtlijnen in groene pijlen weergegeven.



## 5. Windvang

De invloed van de nabije bebouwing en beplanting rond de molen



schermweergave Actueel Hoogtebestand Nederland

Dankzij haar hoge positie en bouwwijze torent de korenmolen boven haar directe omgeving uit. Bij de herbouw na een fatale brand in 1889 was de zuidelijke stadsbebouwing reeds aanwezig; de hoogte van de stelling is daar op afgestemd. In de historische binnenstad zijn op later datum weinig nieuwe, hogere gebouwen gerealiseerd.

Binnen de 100 meter-zone wordt de windvang gehinderd door de (zuid)westelijk en (zuid) oostelijk gelegen bebouwing en enkele boomgroepen ten westen en zuidwesten van de molen. Binnen de 400 meter-zone bevindt zich niet enkel de bebouwing van de historische binnenstad maar ook de latere bebouwing ten noorden en oosten daarvan en het bedrijventerrein langs de Linge. De hoogte van de aanwezige bebouwing past binnen de 1:50-regel van het biotoopregime, zoals opgenomen in het bestemmingsplan.

## 6. Maatschappelijke invulling

Het gaat hierbij om de educatieve, recreatieve en/of sociale betekenis van de molen voor zijn bredere omgeving.

De molen is sinds de restauratie van 1996-1997 maalvaardig en veelvuldig in bedrijf voor het malen van graan. De molen heeft daarnaast een educatieve functie en is iedere zaterdag te bezoeken, waarbij ook de molenwinkel geopend is.

Nooit Volmaakt scoort hoog in de belevingswaarde van de vele toeristen die onze mooiste vestingstand van Nederland bezoeken en in het beroemde “ommetje stadswallen”.



Tegen het decor van de molen vinden in normale tijden diverse festiviteiten, o.a. op muzikaal gebied, plaats.

Het belang van de belevingswaarde van de molens De Hoop en Nooit Volmaakt blijkt ook uit het verlichtingsplan van de gemeente.

## **7. Stedenbouwkundige ontwikkelingen**

In de komende jaren is het duidelijk dat de op bijgaande kaart aangeven gebieden zullen worden her ontwikkeld. Het gebied Linge II zuid ligt nadrukkelijk binnen de invloedssfeer van Nooit Volmaakt.

In het plangebied Lingeoeveren zal afhankelijk van het uiteindelijke planinvulling in geringe mate sprake zijn van het binnen de invloedssfeer Nooit Volmaakt vallen. Linge II Noord valt op dit moment feitelijk buiten de invloedssfeer.

Ontwikkelingen binnen de vesting en rond het Paardenwater vallen en kunnen vallen in de invloedssfeer van de molen en zullen ook o.a. aan de hoogte-eisen voor de windvang moeten voldoen.

SIMAV stelt zich ten aanzien van stedenbouwkundige ontwikkelingen binnen de beschermingszone van de molenbiotoop formeel op het standpunt dat de molenbiotoop leidend is en niet mag worden aangetast. Dit is overigens ook conform het vigerende bestemmingsplan.

Daarnaast kan niet genoeg worden benadrukt dat de kwalitatieve beleving van de molen in het ensemble van de vesting en het Werelderfgoed bij ruimtelijke ontwikkelingen verder gaat dat het formele vereiste van de molenbiotoop.



### Meer specifiek het Gebied Linge II zuid.

Het gebied Linge II zuid staat aan de vooravond van herontwikkeling. Begin 2022 wordt door de gemeenteraad de Nota van Uitgangspunten voor herontwikkeling vastgesteld. Dit noodzaakt om op deze plaats hier meer specifiek op in te gaan. Met de gemeente is op ambtelijk niveau in het najaar van 2021 afgesproken, dat dit molenpaspoort, mede bepalend is voor de inhoud van de Nota van Uitgangspunten.

Uitgangspunt van de gemeente is dat ten aanzien van dit gebied, dat op korte afstand ligt van Nooit volmaakt, wordt gedacht aan het realiseren van een gemengd woon-werkgebied.

In de Nota van uitgangspunten zal worden opgenomen, dat moet worden voldaan aan de molenbiotoop en dat recht moet worden gedaan aan de kwaliteit van de molen, zowel wat betreft de beleving, als de meerwaarde van de molen in het kader van het Rijksmonument stadswallen en de vesting Gorinchem in het kader van het deel uitmaken van het Werelderfgoed.

Het uiteindelijk te realiseren plan zal dan ook niet alleen moeten worden getoetst aan de eisen van de molenbiotoop, maar ook aan het belang van de molen in het kader van de overige waarden van de molen.

## Bijlage a: Redengevende omschrijving



Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed  
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en  
Wetenschap

**Monumentnummer\*: 16690**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 21  
F 033 421 77 99  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 4 mei 1966  
Kadaster deel/nr: 1291/44

### Monumentnaam\*\*

Nooit Volmaakt

| Woonplaats*          |     | Gemeente* | Provincie*   |             |              |         |
|----------------------|-----|-----------|--------------|-------------|--------------|---------|
| Gorinchem            |     | Gorinchem | Zuid-Holland |             |              |         |
| Straat*              | Nr* | Toev.*    | Postcode*    | Woonplaats* | Situering    | Locatie |
| Bagijnenwal          | 38  |           | 4201 JJ      | Gorinchem   |              |         |
| Kadastrale gemeente* |     | Sectie*   | Kad. object* | Appartement | Grondperceel |         |
| Gorinchem            |     | D         |              |             | 3272         |         |

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

Molen. Hoge stellingmolen "Nooit volmaakt", 1772. Korenmolen.

| Hoofdcategorie                   | Subcategorie              | Functie |
|----------------------------------|---------------------------|---------|
| Boerderijen, molens en bedrijven | Industrie- en poldermolen | Molen   |

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

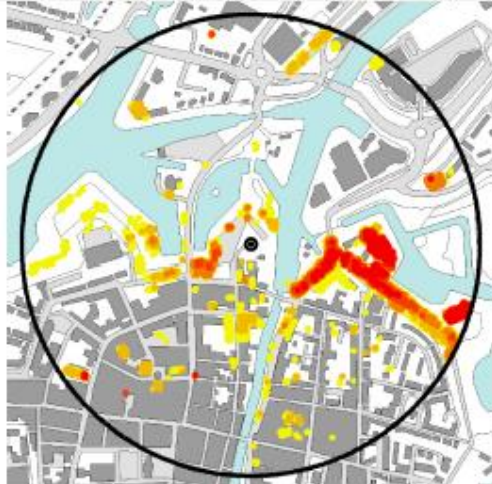
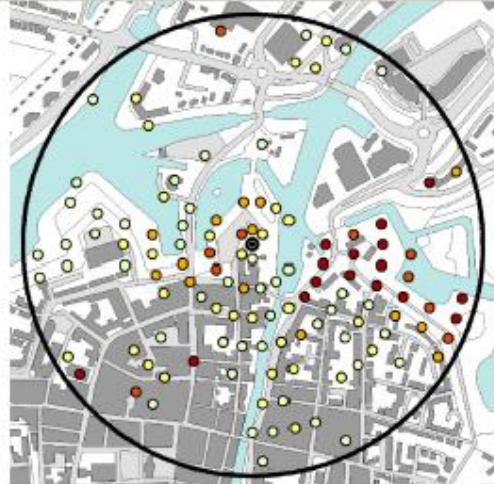
\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument

Datum van downloaden 28 oktober 2021



## Bijlage b: Biotooprapport anno 2009

### Biotooprapport: 190

| Algemene informatie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----|----|------|-------|---|-------|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---|---|---|------|-------|------|-------|--|--|--|--|------------|-----|------------|-----|-----|----|-----|----|-----|----------------------------------|--|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------|--|--------------------------|--|-----------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Naam: Nooit Volmaakt<br>Plaats: Gorinchem<br><br>Adres:<br>Bagijnenwal 38<br>4201 JJ Gorinchem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Parameters voor de berekening                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Maaiveldhoogte: 8,8 meter t.o.v. NAP<br>Evt. stellinghoogte: 6,7 meter<br>Lengte van het gevlucht: 25,5 meter                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Aantal hoogtemetingen binnen 400 meter: 165201<br>Aantal hoogtemetingen die de biotoopnorm overschrijden: 8508                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Resultaten - kaarten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| <u>Hoogtemetingen die de biotoopnorm overschrijden</u><br>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <u>Gestandaardiseerde sectorscores</u><br>                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| <p style="text-align: center;">  0 100 200 300 400 m<br/> Topografische Ondergrond © Topografische Dienst Kadaster </p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>categorie</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>kleur</td> <td style="background-color: yellow;"></td> <td style="background-color: orange;"></td> <td style="background-color: red;"></td> <td style="background-color: darkred;"></td> <td style="background-color: black;"></td> </tr> </tbody> </table> </td> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>sectorscore</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>rest</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>kleur</td> <td style="background-color: lightgreen;"></td> <td style="background-color: yellow;"></td> <td style="background-color: orange;"></td> <td style="background-color: red;"></td> <td style="background-color: darkred;"></td> <td style="background-color: black;"></td> </tr> <tr> <td>percentage</td> <td>16%</td> <td>10%</td> <td>5%</td> <td>3%</td> <td>6%</td> <td>60%</td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Resultaten - hoofdwindrichtingen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> Noord: 21<br/> Noordwest: 17<br/> West: 31<br/> Zuidwest: 39 </td> <td> Noordoost: 8<br/> Oost: 79<br/> Zuidoost: 45<br/> Zuid: 29 </td> </tr> <tr> <th colspan="2">Resultaten - totaal</th> </tr> <tr> <td colspan="2">Totaalscore: 269 = Matig</td> </tr> <tr> <th colspan="2">Beschrijving veldwerk</th> </tr> <tr> <td colspan="2"> <p>Rondom de molen staan diverse te hoge bomen die voor een flinke aantasting van de molenbiotoop zorgen. Ten noorden van de molen staan op circa 30 meter afstand drie bomen die inmiddels de stelling (hoogte 6,7 meter) met enkele meters overschrijden. Het noordoosten is vrij. In de sector oost - zuidoost zorgen bomen op het bolwerk voor windhinder. Hetzelfde geldt voor de bomen in de sector zuidwest - west. In beide gevallen gaat het om zware olmen die tezamen zijn gekwalificeerd als "historisch waardevol geboomte". In zuidelijke richtingen wordt enige windbelemmering ondervonden van de bebouwing van de binnenstad. Het noordwesten is vrij.</p> </td> </tr> </tbody> </table> |                                                                                                                                                                       | <table border="1"> <thead> <tr> <th>categorie</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>kleur</td> <td style="background-color: yellow;"></td> <td style="background-color: orange;"></td> <td style="background-color: red;"></td> <td style="background-color: darkred;"></td> <td style="background-color: black;"></td> </tr> </tbody> </table> | categorie | 1  | 2  | 3    | 4     | 5 | kleur |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             | <table border="1"> <thead> <tr> <th>sectorscore</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>rest</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>kleur</td> <td style="background-color: lightgreen;"></td> <td style="background-color: yellow;"></td> <td style="background-color: orange;"></td> <td style="background-color: red;"></td> <td style="background-color: darkred;"></td> <td style="background-color: black;"></td> </tr> <tr> <td>percentage</td> <td>16%</td> <td>10%</td> <td>5%</td> <td>3%</td> <td>6%</td> <td>60%</td> </tr> </tbody> </table> | sectorscore | 1 | 2 | 3 | 4    | 5     | rest | kleur |  |  |  |  |            |     | percentage | 16% | 10% | 5% | 3%  | 6% | 60% | Resultaten - hoofdwindrichtingen |  | Noord: 21<br>Noordwest: 17<br>West: 31<br>Zuidwest: 39 | Noordoost: 8<br>Oost: 79<br>Zuidoost: 45<br>Zuid: 29 | Resultaten - totaal |  | Totaalscore: 269 = Matig |  | Beschrijving veldwerk |  | <p>Rondom de molen staan diverse te hoge bomen die voor een flinke aantasting van de molenbiotoop zorgen. Ten noorden van de molen staan op circa 30 meter afstand drie bomen die inmiddels de stelling (hoogte 6,7 meter) met enkele meters overschrijden. Het noordoosten is vrij. In de sector oost - zuidoost zorgen bomen op het bolwerk voor windhinder. Hetzelfde geldt voor de bomen in de sector zuidwest - west. In beide gevallen gaat het om zware olmen die tezamen zijn gekwalificeerd als "historisch waardevol geboomte". In zuidelijke richtingen wordt enige windbelemmering ondervonden van de bebouwing van de binnenstad. Het noordwesten is vrij.</p> |  |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>categorie</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>kleur</td> <td style="background-color: yellow;"></td> <td style="background-color: orange;"></td> <td style="background-color: red;"></td> <td style="background-color: darkred;"></td> <td style="background-color: black;"></td> </tr> </tbody> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | categorie                                                                                                                                                             | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2         | 3  | 4  | 5    | kleur |   |       |  |  |  | <table border="1"> <thead> <tr> <th>sectorscore</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>rest</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>kleur</td> <td style="background-color: lightgreen;"></td> <td style="background-color: yellow;"></td> <td style="background-color: orange;"></td> <td style="background-color: red;"></td> <td style="background-color: darkred;"></td> <td style="background-color: black;"></td> </tr> <tr> <td>percentage</td> <td>16%</td> <td>10%</td> <td>5%</td> <td>3%</td> <td>6%</td> <td>60%</td> </tr> </tbody> </table> | sectorscore | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2           | 3 | 4 | 5 | rest | kleur |      |       |  |  |  |  | percentage | 16% | 10%        | 5%  | 3%  | 6% | 60% |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| categorie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1                                                                                                                                                                     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3         | 4  | 5  |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| kleur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| sectorscore                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1                                                                                                                                                                     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3         | 4  | 5  | rest |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| kleur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| percentage                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 16%                                                                                                                                                                   | 10%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5%        | 3% | 6% | 60%  |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Resultaten - hoofdwindrichtingen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Noord: 21<br>Noordwest: 17<br>West: 31<br>Zuidwest: 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Noordoost: 8<br>Oost: 79<br>Zuidoost: 45<br>Zuid: 29                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Resultaten - totaal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Totaalscore: 269 = Matig                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Beschrijving veldwerk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| <p>Rondom de molen staan diverse te hoge bomen die voor een flinke aantasting van de molenbiotoop zorgen. Ten noorden van de molen staan op circa 30 meter afstand drie bomen die inmiddels de stelling (hoogte 6,7 meter) met enkele meters overschrijden. Het noordoosten is vrij. In de sector oost - zuidoost zorgen bomen op het bolwerk voor windhinder. Hetzelfde geldt voor de bomen in de sector zuidwest - west. In beide gevallen gaat het om zware olmen die tezamen zijn gekwalificeerd als "historisch waardevol geboomte". In zuidelijke richtingen wordt enige windbelemmering ondervonden van de bebouwing van de binnenstad. Het noordwesten is vrij.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |    |    |      |       |   |       |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |   |   |   |      |       |      |       |  |  |  |  |            |     |            |     |     |    |     |    |     |                                  |  |                                                        |                                                      |                     |  |                          |  |                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |

## Biotooprapport: 190



## Bijlage c: Technische beschrijving van molen Nooit Volmaakt

**Gorinchem, Zuid-Holland**

|                     |                                                                                                                                                                            |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam                | Nooit Volmaakt                                                                                                                                                             |
| Bouwjaar            | 1718                                                                                                                                                                       |
| Herbouwd            | 1763 / 1889                                                                                                                                                                |
| Type                | Stellingmolen                                                                                                                                                              |
| Kenmerken           | Ronde stenen molen                                                                                                                                                         |
| Functie             | Korenmolen                                                                                                                                                                 |
| Locatie             | Bagijnenwal 38<br>4201 JJ Gorinchem                                                                                                                                        |
| Geo positie         | X: 126722 Y: 427247<br>N 51.833103 O 4.976944<br>Toon op <a href="#">Google Maps</a> met andere molens in de buurt<br>Toon deze molen in <a href="#">Google Streetview</a> |
| Provincie           | Zuid-Holland                                                                                                                                                               |
| Gemeente            | Gorinchem                                                                                                                                                                  |
| Plaats              | Gorinchem                                                                                                                                                                  |
| Kadaster            | Gemeente Gorinchem, sectie D, nr. 3272                                                                                                                                     |
| Eigenaar            | SIMAV                                                                                                                                                                      |
| Eigendomsvorm       | <a href="#">Stichting</a>                                                                                                                                                  |
| Eigendomshistorie   | De SIMAV is eigenaar sinds 1-01-2017, daarvoor was dit de gemeente Gorinchem sinds 1956, daarvoor was dat P.M. de Heus.                                                    |
| Bedrijfsvaardigheid | Maalvaardig                                                                                                                                                                |
| Meelverkoop         | Ja                                                                                                                                                                         |
| Omwentelingen       | 2020: 368.839<br>2019: 276.333<br>2018: 349.333<br>2017: 247.350<br><a href="#">eerdere tellerstanden</a>                                                                  |



© Theo de Rooij (9-6-2018)





|                         |                                                                                               |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bij de omwentelingen    | 2016: geen teller, nauwelijks gedraaid.                                                       |
| Bestemming              | Het malen van graan, thans op vrijwillige basis                                               |
| Landschappelijke waarde | Groot                                                                                         |
| Molenaar                | Theo de Rooij / Frans Klijn / Cees de Jong                                                    |
| Telefoon                | 06-11121680                                                                                   |
| Bezoekmogelijkheid      | Woensdag 13.00 - 17.00 uur en zaterdag 10.00 - 17.00 uur.<br>Meelverkoop.                     |
| Fietsroute              | <a href="#">Fietsroute</a> in de buurt van Nooit Volmaakt via <a href="#">fietsnetwerk.nl</a> |
| Database id             | 967                                                                                           |
| Ten-Bruggencatenr.      | 00840                                                                                         |
| Monumentenr.            | <a href="#">16690</a>                                                                         |

#### Constructie

|                   |                                                                          |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Romp              | Ronde stenen molen                                                       |
| Kap               | Gedekt met dakleer                                                       |
| Vlucht            | 25,50 m.                                                                 |
| Wiekenvorm        | Oud-Hollands                                                             |
| Wiekverbeteringen | Van 1942 tot 1965 had deze molen op beide roeden het systeem Van Bussel. |

| Wiekenkruis | Fabrikaat              | Nummer | Pos. bouw | Jaar | Steek | Positie | Verdw. | Lengte |
|-------------|------------------------|--------|-----------|------|-------|---------|--------|--------|
|             | <a href="#">Pot</a>    | 1419   | binnen    | 1884 | 1942  | binnen  | 1991   | 25.16  |
|             | <a href="#">Pot</a>    | 1944   | buiten    | 1903 | 1942  | buiten  | 1991   | 25.16  |
|             | <a href="#">Derckx</a> | 0670   | buiten    | 1991 | 1991  | buiten  | aanw.  | 25.50  |
|             | <a href="#">Derckx</a> | 0671   | binnen    | 1991 | 1991  | binnen  | aanw.  | 25.50  |

| Bovenas | Fabrikaat                           | Nummer | Jaar | Steek | Verdw. | Lengte |
|---------|-------------------------------------|--------|------|-------|--------|--------|
|         | <a href="#">De Prins van Oranje</a> | 0635   | 1869 | ?     | aanw.  | 05.22  |

|                |                                                                                                                                                                                              |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kruierwerk     | Engels met 27 rollen; kruitaspel                                                                                                                                                             |
| Vang           | Losse Vlaamse blokvang uit vier stukken; vangbalk met haak; vangstok                                                                                                                         |
| Inrichting     | Twee koppel 17der kunststenen; twee regulateurs; buil; mengketel; zakkenklopper; sleepkruierwerk                                                                                             |
| Overbrengingen | Bovenwiel 75 kammen<br>Bovenschijsloop 32 staven, steek 11,5 cm.<br>Spoorwiel 77 kammen<br>Steenschijslopen 28 en 27 staven, steek 9,9 cm.<br>Overbrengingsverhoudingen 1 : 6,45 en 1 : 6,68 |
| Hoogte         | van de stelling: 6,50 m.                                                                                                                                                                     |

#### verwijzingen

|                  |                                                                                             |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eigen website    | <a href="#">Nooit Volmaakt</a>                                                              |
| Facebook pagina: | <a href="#">molenNooitVolmaakt/</a>                                                         |
| allemolens.nl    | Kijk op <a href="#">allemolens.nl</a> voor historische foto's en documenten van deze molen. |
| Voorganger       | <a href="#">Molen op Bastion J. Gorinchem</a>                                               |
| Afkomstig uit    | <a href="#">Nooit Volmaakt, Gorinchem</a>                                                   |

#### Geschiedenis

***Bijlage d(1): Foto's op basis van zichtlijnen***

















*Bijlage d(2): Foto's op basis van zichtlijnen groothoek*















***Bijlage d(3): Foto's op basis van zichtlijnen Omgeving***











































































































***Bijlage d(4): Omgevingsfoto's van bomen in het blad***

















