

Jaarverslag 2024

Licht bewolkt met een enkele zonnestraal.



Achtkante molen te Streefkerk.

Deze molen moet hier al sinds 1761 staan: dat jaar staat vanouds op de baard én op de sluitsteen van de toog boven de achtergoot.

De molen maakt deel uit van het Streefkerks molencomplex, een uiterst vernuftig waterbouwkundig systeem waar 5 molens het water in twee trappen de Lek op maalden.

De molen draait nu nog in circuit, maar SIMAV heeft een (wellicht verre) toekomstdroom om dit bijzondere molencomplex, inclusief de lage en hoge boezems, in ere te herstellen.

Molencomplex Streefkerk in 3D



Achtkante molen in 3D



Stichting tot Instandhouding van Molens
in de Alblasserwaard en de Vijfheerenlanden (SIMAV)

SIMAV is een Algemeen Nut Beogende Instelling
(ANBI - Culturele Instelling)

Nieuwe Veer 42
2959 AK Streefkerk (NL)
31 (0)184 681178
bestuur@simav.nl
www.simav.nl
IBAN NL49 RABO 0342 7004 64
KvK nummer 4 111 8792

Inhoudsopgave:

<u>Omschrijving</u>	<u>pagina</u>
---------------------	---------------

Inleiding

Onze (vrijwilligers)organisatie

Organisatieschema

Onze raad van toezicht

Ons College van Beschermers

Ons bestuur

Onze Molens

- Algemeen
- Per molen
- Molenbiotoop

Onze molenaars

- Molenaars- en huurderscommissie

Onze technische commissie

Onze PR (-commissie)

Onze financiën

Slotwoord

- Terugkijkend
- Vooruitblik
- Risicomanagement
- Verklaring van het bestuur

Bijlagen:

1. Balans per 31 december 2024 en na resultaatbestemming
2. Staat van Baten en Lasten per 31 december 2024
3. Rekening vs. Begroting 2024
4. Verkorte begroting 2025
5. Samenstelling bestuur en raad van toezicht
6. WNT verantwoording

INLEIDING

Voor u ligt het jaarverslag 2024; een verslag op hoofdlijnen. Toelichtingen en uitwerkingen zijn opgenomen in de bijlagen bij dit verslag. Aanvullende informatie is opgenomen op onze website www.simav.nl en meer specifiek in het Handboek {[Handboek-maart-2025.pdf \(simav.nl\)](#)}. Dit geldt ook voor de UBO, POM en ANBI gegevens. Opleggend op het Handboek is opgenomen de beleidsnotitie “SIMAV in de jaren ‘20” ([SIMAV-in-de-jaren-2020.pdf](#)).

SIMAV is opgericht in 1956. De Stichting heeft ten doel: *Het bevorderen van de instandhouding en het tot een levend industrieel erfgoed voor komende generaties laten zijn van koren- en watermolens en roeden loodsen in de Alblasserwaard en de Vijfheerenlanden, die beschermd zijn op grond van de Erfgoedwet 2015 en voorts het verrichten van alles wat daarmee in de meest uitgebreide zin verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.*

De “grondwet” van SIMAV ligt verankerd in zijn statuten. SIMAV heeft, zijn werkwijze, belangrijke afspraken en kerngegevens, logischerwijs voortvloeiend uit de statuten, vastgelegd in zijn Handboek. Dit Handboek is een “levend document”.

Alle in en voor de organisatie relevante zaken kunnen, op 1 plaats en digitaal in een SharePoint omgeving, worden geraadpleegd.

Het afgelopen jaar hebben we als SIMAV veel van onze voorgenomen plannen weten te realiseren. Onze molens hebben volop kunnen draaien. De technische commissie heeft veel werk verzet met inventarisaties van noodzakelijk onderhoud maar ook volop werk uitbesteed, uitgevoerd en gecontroleerd om de molens draaiend te kunnen houden.

Het meer structureel in meerjarenperspectief inzichtelijk maken van (groot)onderhoud en restauraties, met als doel een versterking in de prioritering van de aanwending van de beschikbare middelen, is nagenoeg afgerond.

SIMAV kan beschikken over vrijwillig molenaars en vrijwilligers, die een aanzienlijk deel van hun vrije tijd professioneel besteden aan het in stand houden van onze molens. We zijn daar heel blij mee, want enkel door de inzet van deze vrijwilligers kunnen we doen wat we moeten doen en is er in 2024 opnieuw heel veel werk verzet. Onbezoldigd leveren zij de gemeenschap vele belangrijke uren; uren, die op commerciële basis financieel niet verantwoord in te vullen zouden zijn.

2024 was voor SIMAV een jaar waarin er meer grip ontstond op de onzekerheden in het molenlandschap. De disbalans tussen wat financieel noodzakelijk is aan onderhoud en renovatie versus de ontvangen subsidies waar dit mee bekostigd is desondanks helaas nog onvoldoende afgenomen. Met zowel de raad van toezicht als het college van Beschermers is en wordt hierover frequent gesproken. Het bestuur en de raad van toezicht willen zich echter niet alleen laten leiden door zorgen, maar met een positieve blik naar de toekomst kijken.

Onze molens waren, zijn en zullen dat ook in de toekomst zijn; van alle Nederlanders. We koesteren ze en als goede rentmeesters bewaren en beheren we ze voor de komende generaties. Onze rijksmonumenten hebben de eeuwen getrotseerd en zullen dat ongetwijfeld ook nog eeuwen doen. De oudste molen gaat zelfs terug tot in de 16^e eeuw.

Samen met overheden en de Stichting Wereld Erfgoed Kinderdijk (SWEK) zullen de vragen “*wat willen we met de molens op lange termijn, voor wie doen we het, wat is daarvoor nodig, wat hebben we daarvoor over en wat moeten we daarvoor en wanneer, doen*”, gelet op de financiële druk en dat

in een steeds drukker wordend Nederland, in 2025 verder moeten worden beantwoord. Deze antwoorden bepalen mede de toekomst van SIMAV en zijn molens. In 2024 is, in eerste aanleg samen met de Gemeente Molenlanden en SWEK, daartoe een aanzet gegeven. De gesprekken met de andere overheden en het maatschappelijk veld vinden plaats in 2025.

Net als onze voorgangers zijn we alert op het voorkomen van besluiten in de waan van de dag. Wat nu belangrijk is in de ogen van velen, hoeft dat morgen geenszins te zijn; de geschiedenis heeft dat ook uitgewezen. Als we kijken naar het belang van de molens en dat bezien in hun omgeving, dan zien we door de jaren heen forse verschuivingen.

Tot de 2^e wereldoorlog hadden onze poldermolens een wezenlijke functie in het houden van droge voeten in onze polders. In de wederopbouwperiode, werden ze overbodig en ingehaald door de nieuwe techniek. Eigenlijk waren het lastige overblijfselen, die maar in de weg stonden. SIMAV is in dat tijdsgewricht, ter voorkoming van kaalslag in het landschap, ontstaan.

Graag zouden we zien, dat onze molens weer een bijdrage leveren in het (calamiteiten) waterbeheer. Dit zou het behoud van de molens ten goede komen. Samen met andere molenorganisaties in het Rivierengebied zijn we het gesprek daarover met het Waterschap Rivierenland aangegaan. In 2025 ontstaat hierover meer duidelijkheid. Bijkomend voordeel is, dat waterbeheer dan extra duurzaam wordt.

Kijkend naar 2025 moet -helaas- worden geconstateerd dat de geopolitieke ontwikkelingen, meer dan ooit noodzaken om, naast de risico's rond de gedigitaliseerde aansturing van het waterbeheersysteem, zorg te dragen voor het zijn van "achtervang" door de historische poldermolens en de nog bestaande dieselgemalen. De stichtingen zijn bereid deze rol op zich te nemen. In tegenstelling tot andere waterschappen is het Waterschap Rivierenland zich, in onze ogen, nog onvoldoende bewust van de risico's van de huidige beleidslijn.

De financiële discussies rond het zogenaamde "ravijnjaar" bij gemeenten zijn voor het culturele veld en het erfgoed in het bijzonder, zorgelijk. Het is voor de lokale politiek wellicht erg verleidelijk om hier als eerste op te bezuinigen. De lange termijn gevolgen van dergelijke keuzes vertalen zich in een meervoud aan kosten in de, niet al te verre, toekomst.

We zien dat heel veel inwoners binnen ons werkgebied de molens koesteren en op dezelfde wijze als wij maalvaardig willen behouden. De interesse van fietsers en wandelaars, die ons mooie gebied aan het herontdekken zijn onderstreept dat. De naam "Molenlanden" wordt door ons dan ook gezien als een versterking van dat belang. De politieke realiteit is echter wat weerbarstiger.

Er gaat geen week voorbij zonder een molen in de media. Artikelen en films over de molens, foto's met een molen op de achtergrond bij een reportage of huwelijk, als beeldmerk van een bedrijf of instelling, enzovoorts. Het toont aan hoe groot het belang van onze molens is. Wij koesteren deze warme belangstelling en dragen daar in onze publicaties, foto's en bijdragen op de sociale media aan bij.

Het SIMAV Handboek is ook dit jaar weer geactualiseerd. Doel van het Handboek is het zijn van naslagwerk, maar ook om visie en doelstelling voor het voetlicht te houden. Actualisering is een continu proces. Het beleidsdocument *SIMAV in de jaren '20*, waarin een doorkijk (beleidsmatig en een aantal concrete acties) wordt gegeven op de komende jaren is, als "oplegnotitie", bij het Handboek opgenomen. Waar nodig vindt in 2025 een financiële vertaling daarvan plaats.

Het beheer en onderhoud van onze molens (en historische werktuigen!) kost heel veel geld. Structurele adequate financiering blijft een voortdurend punt van aandacht en zorg. De huidige subsidieregelingen van Rijk, Provincies en Gemeenten/Waterschap voor onderhoud en restauratie zijn op de langere termijn niet toereikend en moeten met andere middelen worden aangevuld. Ook dit jaar is er flink vanuit de reserves bijgepast. Bijpassen uit reserves is eindig en kan feitelijk slechts eenmalig, terwijl de behoefte structureel is.

Naast subsidies verkrijgt SIMAV bijdragen uit huren, giften van particulieren en bedrijven en uit legaten sponsors, donateurs en erfenissen. Het tot onze beschikking krijgen van middelen, anders dan uit overheidsbijdragen, is met kracht aangepakt in 2024. In 2025 moeten daarvan de 1^e resultaten te zien zijn.

De SIM bijdrage wordt de komende jaren verhoogd van € 60.000, - naar € 72.500 voor een periode van 6 jaar. Dit is ter compensatie van een deel van de inflatie.



In Gorinchem vinden we de molen “Nooit Volmaakt”. Hoog uittorend boven de eeuwenoude stadswallen van Gorinchem staat hij daar nog fier zijn zware werk te doen. De molen is in vol bedrijf en produceert op een goede dag wel 2000 kilo bloem, goed voor zo’n 2500 broden. De lekkerste daarvan, plus nog heel veel aanverwante heerlijke artikelen zijn te koop in de molenwinkel die iedere woensdag en zaterdag geopend is.

Deze molen is te bekijken in 3D:



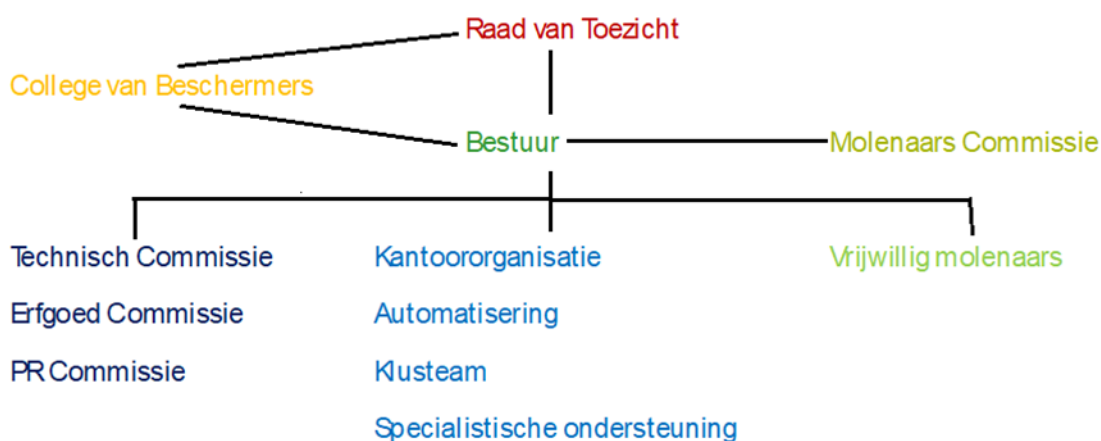
ONZE (VRIJWILLIGERS)ORGANISATIE

De SIMAV-organisatie bestaat in 2024, op 1 parttime beroepskracht na, volledig uit (85) betrokken en bevlogen professionele vrijwillig molenaars en vrijwilligers, met een tijdsinzet van enkele uren per week, tot meer dan een halve “werkweek”. We hebben dit jaar ook weer een aantal nieuwe vrijwilligers en vrijwillig molenaars mogen verwelkomen en helaas ook afscheid van een aantal moeten nemen. SIMAV is erkentelijk voor wat zij voor de SIMAV-molens hebben gedaan.

Het bestuur heeft 2 nieuwe bestuursleden mogen verwelkomen. Van de vertrokken bestuursleden is op gepaste wijze afscheid genomen. De voorzitter van de raad van toezicht is statutair afgetreden. De plaatsvervangend voorzitter is benoemd tot voorzitter. Eind van het jaar was de vacature voor een lid van de raad nog niet ingevuld.

Het toekomstbestendig houden van de organisatie zal forse inspanningen blijven vereisen. Belangrijk daarbij is de aandacht voor alle vrijwilligers en molenaars, die immers de basis van de organisatie uitmaken. Zonder hen is er voor SIMAV geen toekomst. Met veel genoegen constateren we dat het ambacht van molenaar weer volop in de belangstelling staat.

Organisatieschema



De automatisering heeft ook dit jaar weer veel aandacht gevraagd. Onze organisatie beschikt over een eigentijds en adequaat informatiesysteem en een deskundig vrijwillig beheerder.

Dankzij de inzet van onze -professionele- vrijwilligers en molenaars functioneert de organisatie. Het werken “op afstand” gaat steeds meer medewerkers goed af. Bijscholing blijft echter noodzakelijk.

Waar mensen met elkaar samenwerken is lief en leed altijd aanwezig. De gezondheid van een aantal molenaars en vrijwilligers en hun naasten was zo nu en dan reden tot zorg. Naast zorgen waren er gelukkig ook veel positieve en leuke ontwikkelingen.

In ons Handboek zijn afspraken opgenomen hoe we met elkaar omgaan en hoe alle SIMAV-ers zich veilig binnen de SIMAV-gelederen kunnen voelen. Hiermee wordt voldaan aan diverse door de wetgever gestelde eisen. Er zijn bij het bestuur geen zaken in de onderlinge verhoudingen gemeld, die aanleiding geven tot nader onderzoek. Vanuit de vertrouwenspersoon zijn ons geen verbeterpunten gemeld.

De jaarlijkse BBQ vond plaats op zaterdag 15 juni op de Maria Johanna Hoeve in Noordeloos en was, ondanks het minder perfecte weer, een succes en goed voor de onderlinge contacten. Naast vele molenaars en vrijwilligers waren ook verschillende leden van het college van beschermers en de raad van toezicht en uiteraard de partners, aanwezig.

De molenaars- en vrijwilligersavond 2024 vond plaats op 17 december bij Kaasboerderij Kuiper in Giessenburg.

Net als in voorgaande jaren is in november bij alle vrijwilligers en molenaars een attentie door en namens het bestuur thuisbezorgd.

ONZE RAAD VAN TOEZICHT

De Raad bestaat uit vijf leden, die elk een kwalificatie bezitten op voor SIMAV belangrijke werkvelden en die, bij het beheer en het onderhoud van de Molens en het organiseren en financieren ervan, van groot belang zijn. De raad is ook in 2024 ondersteund door Joop Koetsenruijter. Dit zal ook in 2025 het geval zijn. De leden van de raad zijn:

Arie Donker; oriëntatie op techniek,
Frank Klören; oriëntatie op molens en oriëntatie molenaars,
Linda Mak; oriëntatie op financiën,
Thijmen Peter de With; plaatsvervangend voorzitter, commerciële oriëntatie,
Dick van Zanten; voorzitter, bestuurlijke aangelegenheden.

Op 1 juli is Dick van Zanteb statutair afgetreden als voorzitter van de raad. Thijmen Peter de With is hem opgevolgd. Eind 2024 was de vacature, ontstaan door het vertrek van Dick, nog niet ingevuld. De raad heeft ingestemd met de voordracht vanuit het bestuur met twee nieuwe bestuursleden. Annemarie van der Ploeg per 1 december (beoogd secretaris per 1 januari in verband met het vertrek van Herman van Santen als secretaris en Teunis Jacob Slob per 1 juli als algemeen adjunct (opvolger van Floor de Lange).

De raad is in 2024 vijf keer bijeengekomen. In alle bijeenkomsten stond het behoud van onze molens centraal. In dit jaar kwam dit nog nadrukkelijker aan de orde omdat, zoals uit het jaarverslag van 2023 is gebleken, de financiële toekomst van de SIMAV onder druk staat. De kosten van het onderhoud nemen toe en de inkomsten uit overheidsbijdragen stijgen niet gelijkmatig mee. De raad behoudt zijn zorgen over de structureel te lage inkomsten om het beheer en onderhoud van de molens op het gewenste niveau te houden.

Het belangrijkste onderwerp van bijna alle vergaderingen betrof dan ook het versterken van de financiële positie. Zo heeft de raad, samen met het bestuur, in maart verkend welke activiteiten en besluiten nodig zijn om de financiële positie te verbeteren. Er is op dat moment een pakket aan maatregelen afgesproken.

In de aanloop naar de vaststelling van de begroting voor 2025 heeft de raad, mede aan de hand van een brief, in een extra overleg met het bestuur getoetst of de afgesproken activiteiten en de daarmee verwachte ontwikkeling van de financiën voldoende vorm heeft gekregen en welke belemmeringen nog worden ervaren. Het bestuur heeft de brief uitgebreid schriftelijk beantwoord en toegelicht en tot tevredenheid van de raad laten zien welke vorderingen zijn en konden worden gemaakt. Niet alle voorgenomen maatregelen zijn of konden worden uitgevoerd of zijn voldoende gevorderd.

De door het bestuur vastgestelde begroting 2025 en de doorkijk naar 2026 – 2028 geeft de raad voldoende grond om deze stukken in te stemmen. De Raad heeft de begroting 2025 en de jaarstukken 2024 goedgekeurd.

Samen met Frank Klören en Maks van Middelkoop heeft Linda Mak een voorstel gedaan voor een nieuwe accountant. Dit bleek nodig nadat de huidige accountant aan heeft gegeven zijn activiteiten niet meer voor het huidige budget te willen uitvoeren.

Naast de twee hiervoor beschreven belangrijke verantwoordelijkheden van de raad is in 2024 een scala aan onderwerpen gepasseerd. Zoals: bijgestelde risicobeleid, planning van de TC, POM monitor en diverse stukken vanuit het bestuur.

De raad heeft ook een bijdrage geleverd aan de opgestelde “Toekomstvisie Molens Alblasserwaard – Vijfheerenlanden”. Deze visie is in samenwerking met provincie, rijk, SWEK en de gemeente Molenlanden opgesteld. De visie vormt een belangrijk handvat voor het toekomstige ontwikkeling, gebruik en instandhouding van de molens.

Naast dit alles heeft de raad ook actief deelgenomen aan een bijeenkomst met het college van beschermers. Leden van de raad zijn aanwezig geweest bij de BBQ en de vrijwilligersavond met als doel de inhoud te geven aan contacten met de vrijwilligers.

Door de leden van de raad wordt kennis hebben van actuele ontwikkelingen binnen het molenveld als zeer belangrijk gezien. Zij zijn zelf actief in dezen.

ONS COLLEGE VAN BESCHERMERS

SIMAV kent een college van beschermers. Dit college komt 2x per jaar bijeen. Het college wordt voorgezeten door dhr. Theo Segers, burgemeester van Molenlanden. Leden zijn wethouders/burgemeesters uit de gemeenten in de Alblasserwaard en de Vijfheerenlanden. Waterschap Rivierenland is vertegenwoordigd door een heemraad.

Doel van het College is gevraagd en ongevraagd adviseren van het bestuur en de raad van toezicht en het zijn van “ogen en oren” in de/het eigen gemeente/ waterschap. Naast de in de statuten omschreven taken en bevoegdheden wordt het college ook betrokken bij toekomstige ontwikkelingen met betrekking tot de molens en SIMAV.

De leden van het college dragen de molens een warm hart toe en zijn zich goed bewust van de rol als ambassadeur en mede belangenbehartiger voor en van het erfgoed.

ONS BESTUUR

Per 31 december is de samenstelling van het Bestuur:

Maks van Middelkoop, penningmeester,
Jan Nederveen, voorzitter,
Michel Pantekoek, technische zaken,
Annemarie van der Ploeg, lid
Herman van Santen, secretaris.
Teunis Jacob Slob, algemeen adjunct

Op 1 juli is Floor de Lange teruggetreden als algemeen adjunct en bestuurslid. Teunis Jacob Slob is hem per die datum opgevolgd. Annemarie van der Ploeg is per 1 december aangetreden als bestuurslid. Zij is de beoogd opvolger van Herman van Santen, die op 1 januari terugtreedt als secretaris en bestuurslid.

De samenwerking met de raad van Toezicht is ook in 2024 goed en constructief. Het Bestuur heeft intensief vergaderd; noodzakelijk in verband met alle ontwikkelingen en de “zorgen” binnen SIMAV. De samenwerking tussen de leden van het bestuur is constructief kritisch en met een open blik naar elkaar.

Naast de “dagelijkse” aandachtspunten is in het Bestuur veel aandacht geweest voor de technische, organisatorische en financiële uitdagingen, waarmee SIMAV wordt geconfronteerd en hoe, in deze dynamische en ook turbulente tijd, het er goed stevig onder de aandacht te houden.

Het bestuur heeft zich uitgesproken voor samenwerking met partners in de regio, die een meerwaarde voor het bezit kunnen en willen betekenen en voor wie ook SIMAV van meerwaarde kan zijn en SWEK in het bijzonder.

Het bestuur vergadert 1x per maand en daarnaast zijn er de diverse overleggen met o.a. de raad van toezicht en het college van beschermers. De vertegenwoordiging naar partners loopt via de portefeuilleverdeling.

De steeds meer vragende samenleving en de vaak als onevenredig/onlogisch ervaren zware druk vanuit de overheden, maakt het lastig om een organisatie met de omvang van SIMAV nog op de schouders te laten rusten van vrijwillig bestuursleden. Te veel tijd en energie gaat zitten in bureaucratische “rompslomp”, waarvan volstrekt onduidelijk is, welk doel daarmee gediend is.

Het bestuur is veel tijd kwijt aan fondsenwerving, biotoopaanvragen en procedures. Te weinig tijd resteert vaak voor het echt doel, de molens en de daarbij behorende promotie.

ONZE MOLENS

Algemeen

SIMAV beheert 37 rijksmonumenten, te weten 33 volwaardige molens, 1 weidemolentje, 2 molenrestanten en 1 roeden loods; verspreid liggend over de vijf gemeenten in de Alblasserwaard en de Vijfheerenlanden. Van de 33 molens liggen er 29 in Zuid-Holland en 4 in Utrecht. 22 molens, de molenrestanten en de roeden loods liggen in de gemeente Molenlanden. De overige liggen in de gemeenten Alblasserdam 2, Gorinchem 4, Hardinxveld-Giessendam 1 en Vijfheerenlanden 4.

Wij zijn als eigenaar en zeker als Professionele Organisatie voor Monumentenbehoud (POM) gebonden aan strakke wettelijke regels (Erfgoedwet). We zien die regels niet als een belemmering, maar als een steun in de rug ten behoeve van het in stand houden van onze molens. De gemeenten, naast de provincies en de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, hebben de plicht erop toe te zien, dat we dat goed doen. Het zijn immers zij die -wettelijk- mede verantwoordelijk zijn voor de kwaliteit van de monumentenzorg.

Onze molens staan er in het algemeen goed bij. Ondanks alle inspanningen blijft de noodzaak voor goed onderhoud (en restauratie) actueel. Dit wordt mogelijk gemaakt door de actuele inventarisatie en vertaling naar een meerjarig onderhoudsperspectief.

Per molen

Er is veel onderhoud aan onze molens uitgevoerd, zoals o.a. schilderwerk, rietdekkerswerk, molenmakers werk en bouwkundige werkzaamheden.

Regulier onderhoud

Er is veel onderhoud uitgevoerd bij al onze molens en overige monumenten. Hierna een paar voorbeelden van uitgevoerd onderhoud.

Gelijktijdig met de restauratie is bij de **Achterlandse molen** ook onderhoud uitgevoerd. Zo zijn de houten potdekseldelen (beschot) en borstnaald aan de voorzijde van het bovenhuis vervangen. Ook zijn er veel onderdelen van de staart vervangen.

De binnenroede, inclusief het houtwerk, van de **Kortlandse molen** is vervangen en gereed. Hiermee is het totale wiekenkruis vervangen want de buitenroede was al eerder vervangen in het kader van Groot Onderhoud.

In februari werd de TC onaangenaam verrast door een breuk in een voeghout van de **Goudriaanse molen**. Dit is 1 van de 2 belangrijke dragende balken in de molenkap. Aan de weerszijde (links)-achter is de voeghout gekraakt. Molenmakersbedrijf De Gelder was namelijk bezig met het demonteren van de lange schoren. Daardoor kwam er meer spanning op het voeghout omdat het verband uit de staart verminderde. De eikenhouten voeghouten zijn bij de Goudriaanse molen op leeftijd en daardoor is de kwaliteit van het hout afgenomen. Het aanwezige bruinrot doet ook geen goed. Het vervangen van een voeghout is zeer kostbaar. Daarom is ervoor gekozen om het voeghout polymeer-chemisch te herstellen. Het zit niet mee bij deze molen want in de zomer van 2020 brak 1 van de roede (wieken).

Regulier onderhoud niet zo opvalt is het jaarlijks terugkerend onderhoud van brandblusmiddelen en rookmelder. Ook vindt er periodiek onderhoud plaats aan de bliksembeveiliging. Dit onderhoud gebeurt in goede samenwerking met het Gilde van Molenaars.

Groot onderhoud

Nog net in 2024 konden wij eindelijk opdracht verlenen voor het vervangen van het complete wiekenkruis van de **Scheiwijkse molen**. De opdracht voor het vervangen van het rietwerk van de ondertoren was eind 2024 nog in voorbereiding. Hiermee wordt er hard gewerkt om de stilstaande molen weer werkend te krijgen.

Het nieuwe wiekenkruis voor de **Kooijwijkse molen** laat nog op zich wachten omdat er onvoldoende middelen zijn. De voorbereidingen gaan echter onverminderd verder en via fondsenwerving verwachten we begin 2025 opdracht te kunnen geven. Ook voor het herstel van het metsel- en stucwerk.

Restauraties

De restauratie van de **Achterlandse molen** is in 2024 gestart én afgerond. Het betrof een omvangrijke restauratie met als belangrijkste zaken die aangepakt zijn: het vervangen van het riet, het versterken van de aangetaste constructie van de ondertoren, het restaureren van het onder- en bovenwiel. Deze restauratie is mogelijk dankzij de Provincie Zuid-Holland, maar ook diverse fondsen en stichtingen. Ook het Ooievaarsfonds geeft een bijdrage waarvoor we dankbaar zijn.



Vanuit de Provincie Zuid-Holland hebben wij voor de restauratie van de **Kleine molen** te Streefkerk ruim € 200.000,- toegezegd gekregen. Dit is een belangrijk deel maar niet voldoende. Daarom gaat SIMAV op zoek naar fondsen en sponsors. Wij hopen natuurlijk dat dit gaat slagen zodat de restauratie uitgevoerd kan gaan worden.

De restauratie van de **Achtkante molen** te Streefkerk is voor een deel gereed. De oude wieken zijn gedomonteerd, de nieuwe zijn aangebracht. Het 2e deel van de restauratie betreft het vervangen van het rietwerk op het achtkant. Dit zal naar verwachting in februari 2025 plaatsvinden.

Voor de **Wingerdse molen** te Bleskensgraaf is een restauratie nodig voor het vervangen van een molenroede, herstel van het wiekenkruis en de restauratie van de waterlopen en de vijzel. We zijn bezig met de financiering waarbij er fondsenwerving nodig zal zijn.

Provincie Utrecht heeft een subsidiebeschikking afgegeven voor het vervangen van de 4 wiekenkruisen van de 4 Utrechtse molens: **Hoekmolen, Bonkmolen, molen Ter Leede en de Vlietmolen**. Er zullen aanvullende fondsen aangevraagd gaan worden om dit omvangrijke project mogelijk te maken.

Herbestemming

Ten oosten van de **Achtkante molen** (Streefkerk) is de schuur gereconstrueerd. Op basis van oude foto's kon deze exact worden nagebouwd. Met het aanbrengen van een veiliger hekwerk wordt het molenerf steeds meer geschikt om bezoekers te ontvangen bij deze museummolens.

Op de foto de Achtkante molen waarbij het riet vervangen is van de 8 velden in het kader van de restauratie. Links van de molen de gereconstrueerde molenschuur.



Uitdagingen

Bij de **Vlietmolen** (Lexmond) zijn problemen met de waterlopen omdat er boezemwater onder en langs de molenfundering en waterlopen naar de lageregelegen polder lekt. Om de problemen te kunnen onderzoeken en in kaart te brengen zijn er damwanden in en voor de waterlopen geplaatst, zodat na droogpompen de schade opgenomen kon worden. Er is een rapport gemaakt van de mogelijke problemen en een kostenraming voor herstel waterloop en de fundering van de molen; al met al een kostbare aangelegenheid.

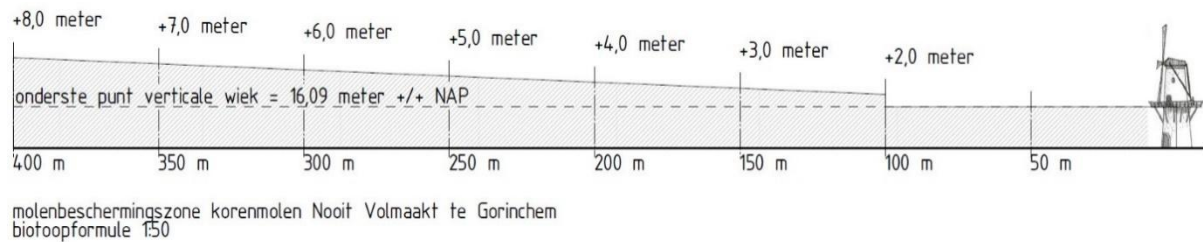
Met het Waterschap Rivierenland is de TC in overleg omdat het dijk- en kade beheer onder hun verantwoording valt en omdat er plannen liggen de kaden daar ter plaatse te gaan versterken en verhogen. Onderzocht wordt de mogelijkheid om de kosten van de lekkage voor een deel te laten dragen door het waterschap. Een ander punt van zorg rond de Vlietmolen betreft het peilniveau van de Zouweboezem. Ophoging van het peil ten behoeve van het Natura 2000 gebied heeft direct invloed op het functioneren en het in stand houden van de molen.

Er zijn diverse SIMAV-molens waarvan de **roeden** (constructieonderdeel wieken) vervangen moeten worden. De referentieperiode is ongeveer 40 jaar. Daarnaast wordt gekeken wat de conditie is van de roeden. Sommige roeden hoeven na 40 jaar nog niet direct vervangen te worden, andere roeden wel. Omdat het voor de hand ligt om ook het houtwerk te vervangen en het liefst beide roeden tegelijk is dit een kostbare aangelegenheid.

Molenbiotoop

Molens zijn niet alleen qua gebouw monumentaal; het zijn ook historische werktuigen, die primair draaivaardig en waar mogelijk ook maalvaardig moeten zijn. Een molen die niet kan draaien, zal onherroepelijk vervallen. Onontbeerlijk om te kunnen draaien is een vrije windvang en -lozing.

Omdat molens vroeger van zeer groot belang waren om onze polders droog te houden, werden de regels daarover van nature nageleefd. Dit werd anders halverwege vorige eeuw toen de molens hun functie in het waterbeheer verloren en er nog maar weinig aandacht was voor dit erfgoed. Er kwam meer bebouwing bij molens, maar ook (hoge) bomen die de wind wegnamen.



Schematische weergave biotoopformule molen Nooit Volmaakt in Gorinchem.

Ons historisch besef is nu geheel anders dan vroeger. Overheden hadden en hebben andere prioriteiten dan alleen het in stand houden van hun erfgoed. Aan moleneigenaren de taak om het belang van de molens goed op het netvlies te houden bij die overheden en zijn bestuurders.

Het is onze (wettelijke) taak (Erfgoedwet, Provinciale Omgevingsverordening) om het toevertrouwde erfgoed in stand te houden. Dus ook te beschermen tegen niet goed doordachte planvorming, te weten (bouw)projecten die de molen in gevaar brengen/schaden. Deze taak rust overigens niet alleen op SIMAV, maar ook op de gemeenten bij haar toezichtplicht op rijksmonumenten.

Ontwikkelingen binnen de zogenaamde molenbiotoop vereisen wettelijk vooroverleg, resulterend in een advies (formeel) aan de gemeente. Binnen SIMAV is het bestuur verantwoordelijk voor een correcte afhandeling van het vooroverleg. SIMAV beschikt over een eigen vrijwillig biotoopadviseur. Daarnaast wordt advies van de betreffende molenaar gevraagd. Met de gemeente Molenlanden zijn, gelet op het grote aantal molens in deze gemeente, procesafspraken gemaakt. Met de overige gemeenten bleek dit niet nodig.

De druk op de woningmarkt laat de molenbiotopen niet ongemoeid. Veel woningbouwlocaties bevinden zich in de biotoop van onze molens. SIMAV kan en wil niet blind zijn voor de noodzaak van bouwen van betaalbare woningen in ons werkgebied. We staan midden in de samenleving en gaan met gemeenten en belanghebbenden de dialoog aan om te kijken wat wel kan ten aanzien van woningbouw, zonder het molenbelang te veel geweld aan te doen. Het gaat dan ook om het zoeken naar een redelijke balans tussen het woning- en molenbelang. In 2024 is dat goed gelukt. Uiteraard zijn er ook negatieve adviezen afgegeven en wel in die situaties, waarin wij vonden dat het molenbelang te veel geweld werd aangedaan. Bij bedrijfshuisvesting en andere ruimtelijke en infrastructurele ontwikkelingen blijven wij scherp monitoren. De beroemde “schoendozen” in ons open veenweidegebied doen afbreuk aan de belevingswaarde van de molens. Wij zijn van mening, dat bedrijfshuisvesting zoveel mogelijk op industrieterreinen moet plaats vinden.

In het maatschappelijk spanningsveld van druk en tegendruk opereren we behoedzaam, indien nodig stevig en als het mogelijk is, buigzaam, maar in alle gevallen transparant. We staan open voor beargumenteerde kritiek en gaan graag de dialoog aan.

In 2024 zijn diverse verzoeken van gemeenten om advies bij SIMAV binnengekomen. In vrijwel alle gevallen was het door SIMAV uitgebrachte advies instemmend; zij het een aantal keren onder voorwaarden. In een tweetal gevallen is een negatief advies uitgebracht.

ONZE MOLENAARS

Het eeuwenoude beroep van molenaar kreeg eind 2017 bijzondere erkenning omdat UNESCO het op de lijst van immaterieel erfgoed plaatste. Het ambacht van de molenaar dreigde ooit uit te sterven toen de molens hun functie verloren. Tegenwoordig laten vele vrijwillige en zeer professionele molenaars de molens in Nederland weer volop draaien. Veel jongeren volgen bij 't Gilde een gedegen opleiding, zodat ze straks zelf een molen onder de hoede kunnen nemen.

Bij SIMAV zorgen zo'n 50-tal molenaars vol passie voor 'hun' molen. Zij zorgen dat de molen vaak draait en zo mogelijk ook maalt; een genot voor de inwoners van deze regio en natuurlijk ook voor de vele recreanten die ons bezoeken. Daarnaast besteden de molenaars ook vele onbezoldigde uren aan het kleine onderhoud en reparaties. Zonder hun voortdurende inzet is het in stand houden van de molens een onmogelijke opgave.

De Provincies Zuid-Holland en Utrecht "eisen" minimaal 60.000 omwenteling per molen per jaar. De SIMAV-molenaars zitten daar altijd ver boven. Dat is goed voor de molen, maar natuurlijk ook voor de toeristische ambities van deze streek; immers draaiende molens maken het plaatje compleet. In 2024 hebben SIMAV-molens gemiddeld een kwart miljoen omwentelingen gemaakt. In totaal zijn dit voor alle SIMAV-molens bijeen ongeveer 8 miljoen omwentelingen. Restauraties en onderhoudswerkzaamheden hebben invloed gehad op het aantal omwentelingen. Hoewel afhankelijk van de windsterkte, laat het zich berekenen dat de molens in het afgelopen jaar meer dan 10.000 uren hebben gedraaid. Dit betekent dat per molen ruim 300 uur aan onbezoldigde tijd door de molenaar is besteed, nog los van alle bijkomende werkzaamheden aan de molen.

Molenaars- en huurderscommissie

SIMAV heeft een molenaars-en bewonerscommissie. Hiermee wil het bestuur de positie en de inbreng van SIMAV-molenaars en bewoners versterken. De commissie is primair gericht op het behartigen van de belangen van molenaars en bewoners in het algemeen. Het aantal SIMAV (advies)commissies wordt daarmee uitgebreid tot drie (naast de PRC en de TC).

In deze commissie nemen alleen plaats SIMAV molenaars-bewoner en overige SIMAV-molenaars. Commerciële huurders en huurders niet zijnde bewoners (uitgezonderd SIMAV-molenaars), kunnen geen deel uitmaken van deze commissie. De relatie met SIMAV is immers voor deze huurders een andere dan die met de molenaars en de molenaars die de molen zelf bewonen. De commissie is in 2024 tweemaal in vergadering bijeengekomen en geeft gevraagde en ongevraagde adviezen.

In de commissie wordt in ieder geval geagendeerd:

- Hoofdlijnen van onderhoud en renovatie;
- Huurbeleid (inclusief jaarlijkse huurverhoging);
- Ontwikkelingen binnen de SIMAV-organisatie;
- Lief en leed molenaars en
- Deskundigheidsbevordering molenaars.

ONZE TECHNISCHE COMMISSIE

Ook dit jaar is er weer veel werk verzet door de Technische Commissie.

Voor het bespreken van alle lopende zaken was er maandelijks TC-overleg en ook tussentijds is er onderling veel overleg tussen de afzonderlijke TC leden geweest. Hierin zijn alle relevante zaken behandeld, zoals voortgang lopende werkzaamheden, onderlinge uitwisseling van ervaringen zowel technisch als met contractnemers etc. Het noodzakelijke overleg met de penningmeester(s), maar ook de overige leden van het bestuur, is wederom constructief gebleken.

De ingezette automatisering en het digitaal werken gaat steeds meer vruchten afwerpen. Voor het bespreken van alle lopende zaken was er maandelijks TC-overleg en ook tussentijds is er onderling veel overleg tussen de afzonderlijke TC leden geweest. Hierin zijn alle relevante zaken behandeld, zoals voortgang lopende werkzaamheden, onderlinge uitwisseling van ervaringen zowel technisch als met contractnemers etc.

Naast voorbereiding voor en uitvoering van diverse restauraties en groot-onderhoud waren de TC leden druk met het opnemen en begeleiden van de voor het betreffende budgetjaar geplande onderhoudswerkzaamheden, zoals o.a. molenmakerwerkzaamheden en schilderwerkonderdelen. Verder heeft de TC de voorbereidingen van de nieuwe aanvraag voor de periode 2025 – 2030 afgerond. De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) heeft in maart 2024 de beschikking verleend waarmee de RCE 60 % van het onderhoudskosten subsidieert. Tevens zijn de beide aanvragen bij de provincie Zuid-Holland en de provincie Utrecht ingediend voor een substantiële bijdrage.

Bij het indienen van zo'n aanvraag hoort normaal gesproken een onderhoudsplan per molen. Omdat de SIMAV de POM-status heeft is dat geen indieningsvereiste meer. Uiteraard moeten deze plannen er wel zijn en dat is dan ook de reden dat de TC deze plannen zelf gaat opstellen.

Er vindt gestructureerd overleg plaats met de provinciale contactambtenaren en de vertegenwoordiger van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Waar nodig wordt gebruik gemaakt van externe deskundigheid.

ONZE PR (-commissie)

Een molenstichting kan heel goede molens hebben en als rentmeester op deze molens passen, maar als de omgeving het belang van de molens niet ervaart, vermindert al heel snel het draagvlak om deze molens in stand te houden.

SIMAV-molenaars en vrijwilligers brengen de molens dichterbij de bewoners en recreanten. De molenaars zijn daarbij onze belangrijkste ambassadeurs. Zij zorgen ervoor dat de molens in het landschap zichtbaar in gebruik blijven. Een molen in het landschap wordt al zeer gewaardeerd, een draaiende molen nog veel meer! De SIMAV-vlag hangt als herkenbaar baken bij veel molens hoog in de mast of op de molen.

Ons streven om op onze bezoekmolens gasten te mogen ontmoeten en hen het verhaal van de molen te mogen vertellen, krijgt steeds meer invulling. Het binnenlands toerisme is fors gestegen en tijdens de openstellingstijden van de molens worden steeds meer passanten gastvrij ontvangen.

Op de landelijke molendagen op 11 en 12 mei zijn veel van onze molens, ook bewoonde molens, open geweest. Dit was ook zo bij de open monumenten dagen op 14 en 15 september.



De Simav molendag gaat voortaan Alblasserwaardse molendag heten en heeft voor het eerst op 8 maart plaatsgevonden. Deze open dag wordt voortaan zoveel mogelijk in de eerste week van maart gepland en omvat onze molens, de molens van de Kinderdijk, de molens in particulier bezit en de gemalen. De eerste editie was -mede dankzij het prachtige weer een groot succes. De molens en het gemaal "Polder Sliedrecht" trokken een flink aantal bezoekers.

Via de socials, maar ook via persberichten is uitgebreid aandacht besteed aan de molens en niet te vergeten de molenaars. Met onze digitale nieuwsbrieven hebben we weer direct en indirect meer dan 1.000 geïnteresseerden bereikt, waaronder bedrijven en instellingen, die een bijdrage leveren aan het streek toerisme. Het waterschap, de provincies, en de gemeenten zijn via de griffies bereikt. Via de basisscholen proberen we onze molens bekender te maken bij de jeugd in onze regio.

Door onze vrijwilligers zijn de distributiepunten van promotiemateriaal voorzien, waaronder de drie SIMAV-molen fietsroutes en de SIMAV-molenbrochure. Zowel de fietsroute kaarten, als de molenbrochure vonden gretig aftrek. De socials en de website (simav.nl) zijn goed bezocht. Op deze kanalen nemen we ook relevante en interessante berichten van derden over. Ook anderen doen dit van ons.

Het complex in Streefkerk stond ook in 2024 weer goed in de belangstelling van fietsers en wandelaars. De Achtkante molen is in 2023 geopend als bezoekmolen. In Streefkerk kunnen we daarmee goed laten zien hoe vroeger het molencomplex functioneerde. Uiteindelijk willen we ook laten zien hoe de waterberging van de lage en hoge boezem er uit zag. Bij de “Koffiemolen” is het goed uitrusten tijdens een intensieve fietstocht. In 2025 zullen, samen met SWEK arrangementen voor het complex worden uitgerold.

Naast deze activiteiten hebben we in 2023 ook een aantal ontwikkelingen in gang gezet, die ertoe hebben geleid dat in 2024 nog meer mensen van onze molens konden genieten. Zo hebben we met de gemeente Gorinchem afspraken gemaakt voor het ontvangen van gasten die met rivier-cruises Gorinchem aandoen in onze molen De Hoop.

Een aantal molens kan, via “augmented reality” worden bezocht. Deze nieuwe techniek maakt het mogelijk om op de eigen telefoon digitaal door de molen te wandelen.

De Jan van Arkel in Arkel, De Bonkmolen in Lexmond en Molen Ter Leede in Leerdam zijn succesvol in gebruik als B&B. Zij worden door marktpartijen gehuurd van SIMAV. De bezoekers van deze B&B zijn de nieuwe ambassadeurs van de molens.

ONZE FINANCIËN

Algemeen

Met ingang van 1 januari 2023 is de zogenaamde richtlijn RJ212 van de Raad voor de Jaarverslaglegging van toepassing. Dit houdt het activeren van restauraties volgens de componentenmethode. Toepassing van RJ 212 geeft de gebruiker van de jaarrekening een beter inzicht in het resultaat en het vermogen.

De richtlijn geeft aan dat bij groot-onderhoud de vervanging van een belangrijk bestanddeel van een materieel actief, dit bestanddeel geactiveerd en afgeschreven dient te worden. In lijn met H1.7 van het Handboek is dit van toepassing op de restauratie van Molens (investeringen > € 80.000). Overigens kan ook bij specifieke groot-onderhoudsprojecten de richtlijn van toepassing zijn.

De ontvangen subsidie mag direct in mindering worden gebracht op de kosten van restauratie en specifiek groot-onderhoud. Het restantbedrag moet worden afgeschreven; afhankelijk van de te verwachten realistische levensduur (bv. in 25 jaar bij restauratie).

Kas

Er wordt geen kas aangehouden; alle ontvangsten en betalingen verlopen via de bankrekening. Bij de uitgaven wordt het vier-ogen-principe gehanteerd zoals dit is opgenomen in het SIMAV-Handboek.

Eigen Vermogen

De totale reserves bleven op gelijk niveau, omdat de eigen bijdragen in restauraties zijn geactiveerd (zie hiervoor). Door activering van investeringen en toename overlopende posten steeg het balanstotaal; daardoor nam de solvabiliteit af (van 0,83 naar 0,70). De vermogenspositie van SIMAV is daarmee nog steeds ruim voldoende te noemen.

Overlopende activa en passiva

De baten - lasten worden toegerekend aan het boekjaar waarop zij betrekking hebben. De baten en lasten uit voorgaande- of komende jaren worden middels egalisatie toegerekend aan dat jaar via overlopende activa en -passiva (zie inleiding).

Regulier onderhoud molens

In 2024 liep de SIM-periode 2019-2024 af. Alle ontvangen onderhoudssubsidie is besteed aan het regulier onderhoud van het molenbestand en de begeleiding hiervan (€ 2.052.000). Half 2025 zal de verantwoording aan de subsidiegevers worden voorgelegd en de afrekening worden opgevraagd. Hiermee is in de uitgaven reeds rekening gehouden.

Groot-onderhoud en Restauraties Molens

Groot Onderhoud 2024 betreft de ombouw van de *Achtkante Molen* in Streefkerk tot bezoekmolen, incl. het realiseren van een schuur en herstel molenerf. Deze werkzaamheden worden in 2025 afgerond. De eigen bijdrage 2020-2024 komt op € 55-60.000 (begroot in 2021 op € 141.000).

In 2024 zijn 2 restauraties uitgevoerd. De *Achterlandse Molen* te Groot-Ammers (incl. verbouwing van de woning) en de *Achtkante Molen* te Streefkerk (loopt door in 2025).

Beheerskosten Molens

De beheerskosten bestaan voor 80% uit verzekeringspremie. Het opgestarte onderzoek van St. De Hollandsche Molen naar een alternatief voor dekking brand- en stormschade molens (met een fors

lagere premie) loopt nog. Tevens is richting gemeenten/waterschap actie ondernomen om hun bijdrage(n) te verhogen. Verwacht wordt dat in 2025 dit tot resultaat zal leiden.

Organisatiekosten

De werkelijke organisatiekosten bleven binnen begroting (90%) waarbij € 13.200 kon worden toegerekend aan onderhoud voor de interne begeleidingskosten.

Liquiditeit

Er zijn eind 2024 voldoende middelen aanwezig om de reguliere uitgaven te kunnen voldoen. Door het activeren van kosten is de ontwikkeling van de liquiditeit een punt van aandacht, zeker met oog op het aangaan van toekomstige verplichtingen.

Rekening vs. Begroting 2024

Het resultaat 2024 kwam ca. € 10.000 beter uit dan begroot (van -€ 4.000 naar +€ 6.000), rekening houdende met het boekhoudkundig activeren van bepaalde uitgaven (zie hiervoor).

Begroting 2025

Voor 2025 wordt uitgegaan van een sluitende exploitatiebegroting.

De uitgaven voor regulier onderhoud zijn begrensd door de ontvangen subsidies en bij de uitgaven voor groot-onderhoud en restauraties is de eigen bijdrage van SIMAV maximaal 10%. Opdrachten worden verleend zodra 90% van de investering is gedekt.

In 2025 wordt rekening gehouden met de volgende projecten :

Groot-Onderhoud

- Achtklante Molen in Streefkerk (afrondding traject 2021-2024).
- Scheiwijkse Molen in Hoornaar.
- Kooijwijkse Molen in Oud-Alblas.

Restauratie

- Wingerdse Molen in Bleskensgraaf.
- Kleine Molen (incl. molenwoning) in Streefkerk.

SLOTWOORD

Terugkijkend

Terugkijkend op het afgelopen jaar zien we dat er weer ontzettend hard en met passie is gewerkt door alle SIMAV-medewerkers aan het in stand houden van de molens. Een woord van dank en waardering is daarbij wederom op zijn plaats.

We zijn ook erkentelijk voor de waardering, zowel materieel, als immaterieel, die we hebben ontvangen van alle externen, die de molens een warm hart toedragen. Aan ons de taak om die waardering levend te houden. Hun steun is onmisbaar.

Vooruitblik

2024 is gestart met donkere wolken. Aan het eind van het jaar waren de wolken nog niet weg, maar hier en daar gloorde tocht een voorzichtige zonnestraal. We hebben met een realistische en open blik, samen met de raad van toezicht, onze kansen en bedreigingen richting toekomst in beeld gebracht. Het beleidsdocument *SIMAV in de jaren '20* vormde daarvoor de basis.

Ten aanzien van de instandhouding en de gewenste kwaliteit en waarden van het bezit staat SIMAV nog steeds voor grote uitdagingen. De beschikbare middelen blijven schaars. Er is een goede start gemaakt met fondsenwerving. Voor de Kooiwijkse Molen in Oud-Alblas en de Hoornaarse molens zijn diverse donaties binnen gekomen. Fondsenwerving is ook in 2025 speerpunt van beleid en er wordt stevig op ingezet.

In 2024 is het meerjarig onderhoud volledig in beeld gekomen, met dank aan de TC en de haar voorzitter in het bijzonder. Hiermee wordt niet alleen de technische planning op een hoger niveau getild, maar ook het financieel beheer.

Samen met SWEK is een visie opgesteld met betrekking tot de toekomst van de molens in de Alblasserwaard en de Vijfheerenlanden. Deze "Toekomstvisie molens Alblasserwaard-Vijfheerenlanden" wordt in 2025 besproken met de colleges van B&W, de gemeenteraden en het maatschappelijk veld. Doel is maximaliseren van draagvlak.

In 2025 zal een versterking van het bestuur en de raad van toezicht noodzakelijk zijn. Ter ondersteuning van het bestuur, de voorzitter en de secretaris in het bijzonder, zal een medewerker voor 16 uur per week worden aangetrokken. Hiermee wordt een vervolgstap gezet in de verdere professionalisering van de organisatie.

Risicomanagement

Met het formuleren van een **risicobeleid** en inrichten van **risicomanagement** geeft SIMAV aan hoe zij met beheersing van risico's omgaat. Alleen de risico's die effect kunnen hebben op het doel van SIMAV zijn daarbij relevant. De toetssteen is de hoofddoelstelling van SIMAV zoals opgenomen in de statuten (Handboek 1.20).

De volledige beleidsnotitie risicomanagement is opgenomen in bijlage 25 van het Handboek. Bijlage 26 geeft de uitwerking van het risicomanagement weer.

Verklaring van het bestuur

Het bestuur verklaart kennis te hebben genomen van de geldende subsidieregelingen en de subsidievoorwaarden te hebben nageleefd en volledige jaarrekening te hebben opgesteld. De samengevatte jaarrekening is als bijlage 1-4 bij dit jaarverslag opgenomen. De volledige jaarrekening met de bijbehorende toelichtingen is op verzoek beschikbaar en in te zien op ons kantoor in Streefkerk.

Buiten de in de jaarrekening verantwoorde middelen staan geen andere middelen ter beschikking.

Jaarverslag vastgesteld door het bestuur op 2025 en goedgekeurd door de raad van toezicht te Streefkerk op 2025.

bestuur

raad van toezicht

Jan Nederveen, voorzitter

Thijmen Peter de With, voorzitter

Teunis Jacob Slob, algemeen adjunct

Bijlage 1

Balans per 31 december 2024 en na resultaatbestemming

	31-dec-24 ¹	31-dec-23
ACTIVA		
Vaste activa		
Materiële vaste activa	252.370	204.700
Totaal vaste activa	252.370	204.700
Vlottende activa		
Vorderingen en overlopende activa	194.654	332.672
Liquide middelen	424.974	194.774
Totaal vlottende activa	619.628	527.446
Totaal activa	871.998	7342.146
	31-dec-23	31-dec-23
PASSIVA		
Eigen vermogen	611.140	610.354
Kortlopende schulden		
Kortlopende schulden en overlopende passiva	260.858	124.462
Totaal passiva	871.998	732.146

¹ Nog niet door de accountant gecontroleerd

Bijlage 2

Staat van Baten en Lasten over 2024

	Realisatie 2024 ²	Begroting 2024 ³	Realisatie 2023
BEDRIJFSOPBRENGSTEN:			
Subsidies	1.235.889	883.470	1.339.397
Overige bedrijfsopbrengsten	162.910	149.400	129.190
Som der bedrijfsopbrengsten	1.398.799	1.032.870	1.468.587
BEDRIJFSLASTEN:			
Afschrijvingen	2.477	2.200	2.420
Personeelskosten	40.935	32.800	51.664
Overige bedrijfskosten	1.377.131	1.097.970	1.439.902
Som der bedrijfslasten	1.420.543	1.132.970	1.493.986
BEDRIJFSRESULTAAT	-21.744	-100.100	-25.399
Financiële baten en lasten	6.310	700	3.739
RESULTAAT UIT GEWONE BEDRIJFSVOERING	-15.434	-99.400	-21.660
Bijzondere baten en lasten	18.890	-5.000	0
RESULTAAT BOEKJAAR	3.456	-104.400	-21.660
RESULTAATBESTEMMING			
<i>Het resultaat is als volgt verdeeld:</i>			
Algemene reserve	3.456	-5.800	41.855
Bestemmingsreserve nalatenschap Slingerland	0	-53.000	-4.172
Bestemmingsreserve nalatenschap Dullemeijer-Smit	0	-45.600	-59.343
	3.456	-104.400	-21.660

² Nog niet door de accountant gecontroleerd

³ Gewijzigde Begroting 2024 (15-02-2024).

Bijlage 3

Rekening vs. Begroting 2024

Voor 2024 werd een resultaat begroot van - € 104.400 (waarvan € 98.600 gedekt is door reserve nalatenschappen). Het (voorlopig) resultaat 2024 komt op - € 51.621 (waarvan € 55.077 kan worden gedekt uit reserve nalatenschappen, te weten de eigen bijdrage SIMAV in de restauratie van de *Achterlandse Molen* te Groot-Ammers).

Het *negatieve* resultaat 2024 komt € 51.779 minder negatief uit dan begroot doordat de eigen bijdrage in de kosten van de restauratie van de *Achtkante Molen* te Streefkerk (begroot € 53.000) - door uitloop van de werkzaamheden - is doorgeschoven naar 2025.

Molenbeheer

De huurinkomsten en draaipremie vallen € 4.000 hoger uit en de kosten zijn € 47.000 lager, wat nagenoeg volledig wordt veroorzaakt door de lager uitgaven voor de verbouwing van de woning in de Achterlandse Molen (€ 47.000). **Per saldo een + € 51.000**

Regulier Onderhoud

Er is € 116.000 meer uitgegeven aan regulier onderhoud (einde SIM-periode) dan begroot, waarbij gebruik is gemaakt van de ontvangen SIM-gelden en onderhoudssubsidies gemeenten. Begroot was een nullijn; de werkelijke cijfers geven -na egalisatie- een tekort van € -13.000.

De afrekening over de subsidieperiode 2019-2024 (€ 66.200) is meegenomen als inkomsten.

Per saldo een 'nadeel' van € 13.000.

Groot Onderhoud

De werkelijke uitgaven zijn -na egalisatie- € 2.000 hoger dan begroot. In 2024 waren er geen nieuwe Groot-Onderhoud projecten gepland. De in 2024 ontvangen subsidies hebben betrekking op projecten in 2025. Het Groot-Onderhoud van de Achtkante Molen Streefkerk (incl. schuur en molenerf wordt in 2025 afgerond. **Per saldo - € 2.000.**

Restauraties

De werkelijke uitgaven komen -na egalisatie- € 80.271 hoger uit en de ontvangen subsidies € 98.152 hoger (na egalisatie).). Op basis van de stelselwijziging (RJ212) is € 55.077 van de restauratie uitgaven Achterlandse Molen geactiveerd en wordt dit in 25 jaar afgeschreven. **Per saldo een 'voordeel' van € 18.000.**

Organisatie

De organisatiekosten komen € 11.000 lager uit dan begroot en de dekking € 10.000 hoger door hogere bijdrage gemeenten en giften/donaties.

Per saldo een voordeel van € 23.000.

Publiciteit en Reclame

De inkomsten en uitgaven blijven beiden achter op de begroting. In de begroting is er vanuit gegaan dat de inkomsten en uitgaven elkaar dekken. Er is € 3.474 meer binnengekomen, dan uitgegeven met name door lagere uitgaven voor PR. **Per saldo een voordeel van € 3.000.**

Kosten en rente bank

Als gevolg van rentestijging levert dit **per saldo een voordeel op van € 6.000.**

Bijzondere baten en lasten

Door verkoop van een perceel grond werd -na verrekening van boekwaarde- een eenmalige resultaat gerealiseerd van € 19.000. De begrote kosten voor risicobeheersing € 5.000 werd niet besteed. **Per saldo een voordeel van € 14.000.**

Samengevat:

Werkelijk t.o.v. begroot 2024	Voordeel	Nadeel
Molenbeheer	51.000	
Regulier Onderhoud		13.000
Groot Onderhoud		2.000
Restauraties	18.000	
Organisatie	23.000	
Publiciteit en Reclame	3.000	
Bank	6.000	
Bijzondere baten en lasten	14.000	
Totaal	115.000	15.000
Saldo	+ 100.000	

(Bedragen in €)

Het voordeel ten opzichte van het begrote resultaat 2024 (-/- € 104.000) komt dan op € 100.000.

Voorlopige winstverdeling

2024	Begroot	Werkelijk
Saldo baten en lasten	- € 104.400	+€ 3.456
Reserve OND/REST	-€ 5.800	+€ 3.456
Reserve Nalatenschap D-Smit	-€ 45.600 (1)	0
Reserve Nalatenschap Slingerland	-€ 53.000 (2)	0

(1 Eigen bijdrage SIMAV restauratie Achtkante Molen Streefkerk

(2 Eigen bijdrage SIMAV restauratie Achterlandse Molen Groot-Ammers.

De eigen bijdrage wordt m.i.v. 2023 geactiveerd en in 25 jaar afgeschreven.

Bijlage 4:

Begroting 2025

	Begroting 2025	Realisatie 2024 ⁴	Begroting 2024 ⁵
BEDRIJFSOPBRENGSTEN:			
Subsidies	1.563.600	1.235.889	883.470
Overige bedrijfsopbrengsten	162.500	162.910	149.400
Som der bedrijfsopbrengsten	1.726.100	1.398.799	1.032.870
BEDRIJFSLASTEN:			
Afschrijvingen	9.200	2.477	2.200
Personeelskosten	27.500	40.935	32.800
Overige bedrijfskosten	1.674.100*	1.377.131	1.097.970
Som der bedrijfslasten	1.710.800	1.420.543	1.132.970
BEDRIJFSRESULTAAT	15.300	-21.744	-100.100
Financiële baten en lasten	1.500	6.310	700
RESULTAAT UIT GEWONE BEDRIJFSVOERING	-15.434		-99.400
Bijzondere baten en lasten	-7.500	18.890	-5.000
RESULTAAT BOEKJAAR	9.300	3.456	-104.400
RESULTAATBESTEMMING			
<i>Het resultaat is als volgt verdeeld:</i>			
	Begroting 2025	Realisatie 2024	Begroting 2024
Algemene reserve	9.300	3.456	-5.800
Bestemmingsreserve nalatenschap Slingerland	0		0
Bestemmingsreserve nalatenschap Dullemeijer-Smit	0		0
	9.300	3.456	-5.800

Bijlage 5:

⁴ Nog niet door de accountant gecontroleerd

⁵ Gewijzigde Begroting 2024 (15-02-2024).

Samenstelling bestuur en raad van toezicht.

Bestuur

Jan Nederveen	H'veld-G'dam	voorzitter
Herman van Santen	Gorinchem	secretaris
Maks van Middelkoop	Ameide	penningmeester
Michel Pantekoek	Noordeloos	technische zaken
Floor de Lange	Meerkerk	algemeen adjunct (tot 1 juli)
Teunis Jacob Slob	Noordeloos	algemeen adjunct (na 1 juli)
Annemarie van der Ploeg	Langerak	lid (na 1 december)

<u>Rooster van aftreden</u>	<u>datum van 1e benoeming</u>	<u>(her)benoembaar per</u>	
Jan Nederveen	1 juni 2022	ja	1 juni 2026
Herman van Santen	1 oktober 2017	nee	1 oktober 2025
Maks van Middelkoop	1 juni 2022	ja	1 juni 2026
Michel Pantekoek	1 oktober 2021	ja	1 oktober 2025
Teunis Jacob Slob	1 juli 2024	ja	1 januari 2027

Raad van Toezicht

Leden:

Dick van Zanten	Gorinchem	voorzitter (tot 1 juli)
Arie Donker	Nieuwland	technische zaken
Frank Klören	Bleskensgraaf	molenaars, molens en financiën
Linda Mak	Ottoland	financiën
Thijmen-Peter de With	Lexmond	voorzitter (na 1 juli) PR, marketing en communicatie

Vacature lid juridische zaken per 1 juli

Begeleiding

Joop Koetsenruijter	Zwijndrecht
---------------------	-------------

<u>Rooster van aftreden</u>	<u>datum van 1^e benoeming</u>	<u>(her)benoembaar per</u>	
Arie Donker	1 juni 2022	ja	1 juni 2024
Frank Klören	1 juni 2022	ja	1 juni 2025
Linda Mak	1 juni 2022	ja	1 juni 2026
Thijmen Peter de With	1 juni 2022	ja	1 juni 2026
vacature			

Bijlage 6:

WNT-verantwoording 2024

Stichting tot Instandhouding van Molens in de Alblasserwaard en de Vijfheerenlanden (SIMAV)

De WNT is van toepassing op de Stichting SIMAV.

1d verantwoordingsmodel:

Topfunctionarissen met een totale bezoldiging van € 2.100 of minder

Topfunctionarissen inclusief degenen die op grond van hun voormalige functie nog 4 jaar als topfunctionaris worden aangemerkt met een totale bezoldiging van € 2.100 of minder

Gegevens 2024	
NAAM TOPFUNCTIONARIS	FUNCTIE
Van Santen Herman	Bestuur; secretaris
De Lange, Florus	Bestuur, algemeen adjunct (tot 1 juli)
Nederveen, Jan	Bestuur, voorzitter
Pantekoek, Michel	Bestuur, lid (Technische Commissie)
Middelkoop, Marcus	Bestuur, penningmeester
Van der Ploeg, Annemarie	Bestuur, lid (na 1 december)
Slob, Teunis Jacob	Bestuur, algemeen adjunct (na 1 juli)
Van Zanten, Dirk	Raad van Toezicht, voorzitter (tot 1 juli)
Klören, Franciscus J.M.	Raad van Toezicht, lid
De Jong, Linda	Raad van Toezicht, lid
Donker, Arie	Raad van Toezicht, lid
De With, Thijmen Peter	Raad van Toezicht, voorzitter (na 1 juli)

Overige rapportageverplichtingen op grond van de WNT

Naast de hierboven vermelde topfunctionarissen zijn er geen overige functionarissen (met een dienstbetrekking) die in 2024 een bezoldiging boven het individueel toepasselijke drempelbedrag hebben ontvangen.